



COMUNE DI STORO

Provincia di Trento

Deliberazione numero

29

di data: 24.11.2016

del Consiglio comunale

Adunanza di prima convocazione - Seduta pubblica

Oggetto: Adozione definitiva di variante “non sostanziale” al Piano regolatore generale ai sensi dell'art. 39 comma 2 della Legge Provinciale 4 agosto 2015, n. 15: adeguamento all'art 105 della L.P. 15/2015 – recupero degli insediamenti storici.

L'anno **duemilasedici**, il giorno **ventiquattro** del mese di **novembre** ad ore 20.30 nella sala consiliare, a seguito di regolari avvisi recapitati a termine di legge, si è riunito il Consiglio comunale.

Sono presenti i signori consiglieri:

Angelo Rasi - presidente
Luca Turinelli - sindaco
Loretta Cavalli - vicesindaco
Stefania Giacometti - assessore
Luca Butchiewietz - assessore
Stefano Poletti - assessore
Matteo Zanetti
Luca Mezzi
Narciso Marini

Lara Gelmini
Fabio Marini
Ersilia Ghezzi
Riccardo Giovanelli
Ugo Bonomini
Giusi Tonini
Claudio Cortella
Marino Cosi

Assenti: Adriano Malcotti.

Assiste il segretario comunale dott.ssa Paola Giovanelli.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il signor Angelo Rasi, nella sua qualità presidente del Consiglio, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato.

Delibera n. 29 del 24.11.2016

OGGETTO: Adozione definitiva di variante “non sostanziale” al Piano regolatore generale ai sensi dell'art. 39 comma 2 della Legge Provinciale 4 agosto 2015, n. 15: adeguamento all'art 105 della L.P. 15/2015 – recupero degli insediamenti storici.

il Consiglio comunale

RICHIAMATA la propria delibera n. 20 del 18/07/2016 in cui veniva adottata in via preliminare ai sensi dell'art 37 comma 3 della L.P: 15/2015 la variante al PRG per l'adeguamento all'art 105 della L.P. 15/2015 – recupero degli insediamenti storici;

DATO ATTO che in esecuzione della normativa disposta dal Titolo II capo secondo Sezione III della legge provinciale urbanistica 4 agosto 2015, n. 15:

- con lettera del 08/08/2016 prot. 7054 la variante adottata preliminarmente veniva trasmessa al Servizio urbanistica e tutela del paesaggio con richiesta di esprimere il parere ai sensi dell'art. 37 comma 6 della L.P. 15/2015;
- In data 09/08/2016 al n.159 sull'albo telematico comunale e sul quotidiano L'Adige veniva pubblicato l'avviso di deposito della varianti in pubblica visione presso gli uffici comunali con l'avvertenza che chiunque, nel periodo di deposito, avrebbe potuto presentare osservazioni nel pubblico interesse;
- durante il periodo utile di pubblicazione sono pervenute in data 08/09/2016, 2 osservazioni numerate in ordine di presentazione al protocollo dal n. 1(prot. 7866) al n. 2 (prot. 7867), pubblicate all'albo telematico comunale con avviso n. 180 del 16/09/2016 come previsto dall'art 37 comma 4 della L.P. 15/2015, e ambedue accolte;
- in data 26 settembre 2016 al prot. n. 8410 perveniva il parere n. 35/2016 del Servizio urbanistica e tutela del Paesaggio espresso ai sensi dell'art. 37 comma 6 della citata LP 15/2015 in termini favorevoli, subordinatamente alla integrazione degli atti di piano e all'approfondimento dei relativi contenuti secondo quanto evidenziato nel parere;

ESAMINATI ai sensi dell'art 37 comma 7 della L.P: 15/2015 i contenuti del parere del Servizio urbanistica citato, apportate le modifiche richieste ed esaminate le osservazioni pervenute, sulla base delle quali è stata modificata la cartografia, le norme tecniche di attuazione e le relazioni allegate;

VISTI gli elaborati allegati alla presente adozione definitiva depositati in data 17.11.2016 al n. di prot. 10542 relativi alla variante non sostanziale al PRG del Comune di Storo per l'adeguamento all'art 105 della L.P. 15/2015 a firma dell'arch. Andrea Rigo dello studio Plan di Arco di Trento (TN) costituiti da:

- *Relazione inerente alle valutazioni in merito dei pareri espressi dal Servizio Urbanistica della PAT, Soprintendenza e osservazioni dei privati;*
- *Relazione tecnica*
- *Individuazione dell'elenco delle unità abitative per le quali non è ammessa l'applicazione dell'articolo 105 della L.P. 15/2015*
- *Norme tecniche di attuazione e allegati grafici (con modiche evidenziate e con modifiche accettate);*
- *Elaborati grafici:*
 - *TAV A01 – Centro storico di Storo – isolati e unità edilizie*
 - *TAV A02 – Centro storico di Darzo– isolati e unità edilizie*
 - *TAV A03 – Centro storico di Lodrone e Conventino – isolati e unità edilizie*
 - *TAV A04 – Centro storico di Riccomassimo – isolati e unità edilizie*

ESAMINATA la documentazione e ritenuto di procedere all'adozione definitiva della variante ai sensi dell'articolo 37 comma 8 della L.P. 15/2015 senza procedere ad un nuovo deposito;

Responsabile del procedimento: arch. Filippo Crescini

RITENUTO di trasmettere gli elaborati relativi alla adozione definitiva alla Giunta provinciale tramite il Servizio Urbanistica della PAT ai sensi dell'articolo 37 comma 9 della l.p.15/2015;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnico amministrativa espressi dal responsabile dell'istruttoria e di regolarità contabile espresso dal ragioniere, come prescritto dall'articolo 102 del TULLRROCC approvato con D.P.G.R. 27.02.1995 n. 4/L, come modificato dall'articolo 16 comma 16 della L.R. 23.10.1998 n. 10;

VISTO il TUOC approvato con DPRReg 1 febbraio 2005 n. 3/L;

VISTO lo Statuto approvato con delibera consiliare n. 31 dd. 14.07.1994 e s.m.;

AD UNANIMITÀ di voti palesemente espressi dai consiglieri presenti e votanti;

delibera

1. di adottare definitivamente ai sensi dell'art. 37 della legge provinciale 15 agosto 2015 n. 15 la variante non sostanziale al piano regolatore generale per l'adeguamento all'art 105 della L.P. 15/2015 contenuta negli elaborati redatti dallo studio Plan di Arco di Trento (TN) consegnati in data 17.11.2016 al n. di prot. 10542 che allegati alla presente delibera ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

- *Relazione inerente alle valutazioni in merito dei pareri espressi dal Servizio Urbanistica della PAT, Soprintendenza e osservazioni dei privati;*
- *Relazione tecnica*
- *Individuazione dell'elenco delle unità abitative per le quali non è ammessa l'applicazione dell'articolo 105 della L.P. 15/2015*
- *Norme tecniche di attuazione e allegati grafici (con modiche evidenziate e con modifiche accettate);*
- *Elaborati grafici:*
 - *TAV A01 – Centro storico di Storo – isolati e unità edilizie*
 - *TAV A02 – Centro storico di Darzo– isolati e unità edilizie*
 - *TAV A03 – Centro storico di Lodrone e Conventino – isolati e unità edilizie*
 - *TAV A04 – Centro storico di Riccomassimo – isolati e unità edilizie*

2. di dare atto che con l'approvazione definitiva sono state accolte le 2 osservazioni presentate;

3. di trasmettere la presente deliberazione e gli allegati costituenti l'adozione definitiva alla Giunta Provinciale per l'approvazione ai sensi dell'articolo 37 comma 9 della l.p. 15/2015;

4. di dare atto che dalla data di esecutività della presente deliberazione decorrono le misure di salvaguardia delle previsioni urbanistiche contenute nella variante al PRG ai sensi dell'articolo 47 della l.p. 15/2015;

Avverso il presente provvedimento è ammesso entro il periodo di pubblicazione opposizione alla Giunta comunale e, da parte di chi vi abbia interesse:

- a) ricorso giurisdizionale al TRGA di Trento entro 60 giorni ai sensi del decreto legislativo 2 luglio 2010 n. 104;
- b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica per motivi di legittimità entro 120 giorni ai sensi del DPR 24 gennaio 1971, n. 1199.

Il Presidente del consiglio
(Angelo Rasi)

Il Segretario comunale
(dott.ssa Paola Giovanelli)