



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Reg. delib. n. 666

Prot. n.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA PROVINCIALE

OGGETTO:

Legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15 - COMUNE DI STORO - "Variante 1/22" al Piano Regolatore Generale per opere pubbliche, ai sensi dell'art.39, comma 2, lettera b) della l.p. 15/2015 - APPROVAZIONE.

Il giorno **21 Aprile 2023** ad ore **08:20** nella sala delle Sedute
in seguito a convocazione disposta con avviso agli assessori, si è riunita

LA GIUNTA PROVINCIALE

sotto la presidenza del

PRESIDENTE

MAURIZIO FUGATTI

Presenti:

VICEPRESIDENTE

MARIO TONINA

ASSESSORE

MIRKO BISESTI

ROBERTO FAILONI

MATTIA GOTTARDI

STEFANIA SEGNANA

ACHILLE SPINELLI

GIULIA ZANOTELLI

Assiste:

IL DIRIGENTE

NICOLA FORADORI

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta

Il Relatore comunica:

con deliberazione consiliare n. 29 di data 21 novembre 2022 il Comune di Storo ha provveduto ad adottare in via preliminare la “ Variante 1/2022” al Piano Regolatore Generale per opere pubbliche ai sensi dell’articolo 39, comma 2, lettera b) della l.p. 4 agosto 2015, n. 15 (Legge provinciale per il governo del territorio), seguendo la procedura prevista dal combinato disposto degli articoli 37 e 39, comma 3, della medesima legge.

Nella presente variante si sottolinea l’intenzione dell'amministrazione comunale di Storo di migliorare la fruibilità pubblica dell’area sportiva in località Grilli, attualmente divisa in 2 parti da una strada pubblica, spostando la viabilità ai margini dell’area sportiva in modo da poter garantire un miglior futuro sviluppo dell’intera area. Nell’ambito della necessità di predisporre progetti di riqualificazione e ampliamento degli impianti sportivi esistenti e razionalizzazione della viabilità interna all’area sportiva l’Amministrazione comunale si propone l'accorpamento delle aree sportive esistenti e di progetto attualmente separate dalla viabilità locale esistente.

Nella rendicontazione urbanistica, si sottolinea che le scelte operate dalla Variante 1/2022 risultano coerenti con l’impianto del PRG in vigore, adeguato secondo le disposizioni emanate dalla Provincia in materia urbanistica ed ai piani sovraordinati (PTC e PUP), verificando che la Variante non è assoggettabile a procedura di VIA o a screening e non presentando effetti significativi sull’ambiente.

Ai fini dell’articolo 18 della l.p. 14 giugno 2005, n. 6 (*Nuova disciplina dell'amministrazione dei beni di uso civico*), viene dato conto in delibera che nessuna realtà interessata dalla variante risulta assoggettata a beni di uso civico.

Sotto il profilo della verifica preventiva del rischio idrogeologico, tenuto conto che con deliberazione della Giunta provinciale n. 1317 del 4 settembre 2020 è stata approvata la Carta di sintesi della pericolosità (CSP), entrata in vigore il 2 ottobre 2020, i cui contenuti prevalgono sulle previsioni dei P.R.G. in vigore ed adottati, nella Relazione illustrativa allegata alla variante si afferma che l’area oggetto di variante non presenta nessun grado di penalità ai sensi della nuova Carta di Sintesi della Pericolosità.

In riferimento alle disposizioni di cui all’articolo 39, comma 3, della legge provinciale n. 15 del 4 agosto 2015 recante “Legge provinciale per il governo del territorio”, la variante in oggetto è sottoposta al parere del Servizio Urbanistica e tutela del paesaggio. La documentazione di variante adottata dal Comune di Storo perviene al Servizio Urbanistica e tutela del paesaggio in formato digitale in data 05 dicembre 2022 con nota registrata al n. 834614 del protocollo provinciale; la variante è altresì inserita nel sistema Gestione piani urbanistici (GPU), secondo quanto previsto con deliberazione della Giunta provinciale n. 1227 del 2016. Con detta consegna prende avvio il procedimento di valutazione del piano.

Ai fini dell’acquisizione delle osservazioni e dei pareri di merito da parte delle strutture provinciali per ambito di competenza, con nota di data 19 dicembre 2022, registrata al protocollo provinciale n. 871772, il Servizio Urbanistica e tutela del paesaggio ha convocato per il giorno 11 gennaio 2023 la Conferenza di Servizi ai sensi dell’articolo 3, comma 3, della l.p. 30 novembre 1992, n. 23.

Ai sensi dell’articolo 39, comma 3 della l.p. n. 15/2015, il Servizio Urbanistica e tutela del paesaggio ha esaminato la variante per opere pubbliche al piano regolatore in argomento ed ha espresso in merito il parere di competenza n. 1/23 di data 11 gennaio 2023, che si allega come parte integrante e sostanziale al presente provvedimento sub lettera A). In tale parere l’adozione definitiva della variante è stata valutata in modo positivo, raccomandando di attenersi alle osservazioni espresse dalle strutture provinciali nella Conferenza di Servizi di data 11 gennaio 2023.

Si evidenzia che con l'espressione del suddetto parere il procedimento relativo all'esame tecnico dell'adozione preliminare della variante al PRG, iniziato il 06 dicembre 2022, è stato concluso nel termine di legge.

Con nota prot. 030958 di data 16 gennaio 2023, il parere del Servizio Urbanistica e tutela del paesaggio n. 1/23 è stato trasmesso all'Amministrazione comunale di Storo, la quale, preso atto dei suoi contenuti, con verbale di deliberazione consiliare n. 4 di data 23 febbraio 2023, ha provveduto alla definitiva adozione della variante in argomento ridefinendone i contenuti sulla base delle osservazioni espresse dalle competenti strutture provinciali.

Gli elaborati come adottati definitivamente pervengono al Servizio competente in data 01 marzo 2023, con nota di protocollo provinciale n. 167051, mediante il sistema informatico GPU, dando atto dell'avvenuta integrazione degli elaborati di piano a seguito dell'accoglimento delle osservazioni e rilievi formulati nel parere provinciale n. 1/23. Nelle premesse di tale deliberazione il Comune fa presente che nel periodo di deposito della documentazione di variante, effettuata ai sensi dell'articolo 37, comma 3, della l.p. n. 15/2015, non sono pervenute osservazioni nel pubblico interesse.

Conseguentemente a quanto sopra, si ritiene di poter proporre alla Giunta Provinciale l'approvazione della variante non sostanziale al Piano Regolatore Generale del Comune di Storo, adottata definitivamente con verbale di deliberazione consiliare n. 4 di data 23 febbraio 2023, negli elaborati che formano parte integrante e sostanziale di tale deliberazione.

Si dà atto che il procedimento di approvazione della variante al PRG del Comune di Storo in oggetto, della durata di 60 giorni, che ha avuto inizio il giorno 02 marzo 2023 (giorno successivo alla data di arrivo della richiesta di approvazione da parte comunale), è da ritenersi concluso nel rispetto del termine di legge.

Ciò premesso,

LA GIUNTA PROVINCIALE

- udito il Relatore;
- visti gli atti citati in premessa;
- vista la L.P. 27.05.2008, n. 5;
- vista la L.P. 04.08.2015, n. 15;
- a voti unanimi, legalmente espressi,

d e l i b e r a

- 1) di approvare la variante non sostanziale al Piano Regolatore Generale del COMUNE DI STORO, di cui agli artt. 39, comma 2, lettera b) della Legge provinciale 4 agosto 2015, n.15, adottata con deliberazione consiliare n. 4 di data 23 febbraio 2023, negli elaborati che formano parte integrante e sostanziale di tale deliberazione;
- 2) di allegare come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento il parere del Servizio Urbanistica e tutela del paesaggio parere n. 1/23 di data 11 gennaio 2023, corrispondente all'allegato A);
- 3) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammessa la possibilità di adire, a seconda dei vizi rilevati, l'autorità giurisdizionale amministrativa od ordinaria ovvero di proporre ricorso

amministrativo al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi (120) giorni dalla sua notificazione;

4) di disporre la pubblicazione, anche per estratto, della presente deliberazione, sul Bollettino Ufficiale della Regione Trentino Alto-Adige ed il deposito degli atti presso la sede comunale a norma dell'articolo 38, comma 3 della l.p. 4 agosto 2015, n. 15.

Adunanza chiusa ad ore 09:20

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

Elenco degli allegati parte integrante

001 ALL. A)

IL PRESIDENTE
Maurizio Fugatti

IL DIRIGENTE
Nicola Foradori



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Servizio Urbanistica e tutela del paesaggio

Via Mantova n. 67 - 38122 Trento

T +39 0461 497010-7044

F +39 0461 497079

pec serv.urbanistica@pec.provincia.tn.it

@ serv.urbanistica@provincia.tn.it

web www.urbanistica.provincia.tn.it

PARERE DEL SERVIZIO URBANISTICA E TUTELA DEL PAESAGGIO

Articolo 39, comma 2, della l.p. 04.08.2015, n. 15

Trento, 11 gennaio 2023

Prat. 2986 – parere n. 1/23

OGGETTO: COMUNE di STORO – Variante non sostanziale al PRG per opere pubbliche (pratica 2986)

IL SERVIZIO URBANISTICA E TUTELA DEL PAESAGGIO

- visti gli atti di cui all'oggetto;
- vista la L.P. 27.05.2008, n. 5, "Approvazione del nuovo Piano urbanistico provinciale";
- vista la L.P. 04.08.2015, n. 15, "Legge provinciale per il governo del territorio";
- visto il D.P.P. 19.05.2017, n. 8-61/Leg, "Regolamento urbanistico-edilizio provinciale";

esprime in merito il seguente parere:

Premessa

Con deliberazione consiliare n. 29 del 21 novembre 2022, pervenuta in data 5 dicembre 2022, il comune di Storo ha adottato una variante non sostanziale al PRG per l'introduzione di opere pubbliche finalizzate alla razionalizzazione della viabilità interna all'area sportiva Grilli di Storo .

In data 19 dicembre 2022, con nota prot. 871772, è stata convocata la Conferenza di Servizi per l'esame della variante. Alla Conferenza era presente il Servizio bacini Montani.

Elementi della variante e autovalutazione

La variante in esame è costituita dagli elaborati grafici comprensivi di raffronto, relazione illustrativa e norme di attuazione.

Il piano è corredato da rendicontazione urbanistica, ricompresa dell'elaborato relativo alla relazione illustrativa, dove si riporta che le scelte operate dalla Variante 1/2022 risultano coerenti con l'impianto del PRG in vigore, e con quanto previsto dai piani sovraordinati (PTC e PUP) e si è

Provincia autonoma di Trento

Sede Centrale: Piazza Dante, 15 - 38122 Trento - T +39 0461 495111 - www.provincia.tn.it - C.F. e P.IVA 00337460224

inoltre verificato che la Variante non è assoggettabile a procedura di VIA o a screening. La rendicontazione dichiara altresì che le modifiche non compartano effetti ambientali significativi.

Si dichiara inoltre che le varianti non interferiscono con beni di uso civico.

Verifica preventiva del rischio idrogeologico

Alla conferenza di servizi sopra citata sono stati convocati i Servizi provinciali competenti per la verifica delle nuove previsioni urbanistiche rispetto alle disposizioni della Carta di sintesi della pericolosità.

Il rappresentante del **Servizio Bacini Montani** è intervenuto esprimendo il parere di merito come di seguito riportato: “ Il Servizio Bacini montani rileva che la variante ricade in fascia di rispetto idraulico del Fiume Chiese e pertanto qualsiasi intervento deve essere autorizzato dal Servizio Bacini montani ai sensi della L.P. 18/76 e s.m.. Evidenzia che la nuova viabilità di progetto deve prevedere una banchina di ampiezza minima pari ad almeno 1 m che separi la piattaforma stradale dal piede del rilevato e/o dal paramento contro terra del muro lungo il corso d’acqua.”

Il Servizio Geologico, Il Servizio Prevenzione rischi e CUE e il Servizio Foreste, non presenti in conferenza, non rilevando elementi ostativi alle nuove previsioni, hanno espresso parere favorevole alla variante al PRG di Storo in esame.

Viabilità

Per quanto riguarda gli aspetti relativi alla viabilità, si riporta di seguito il parere congiunto pervenuto dal Servizio Gestione Strade e dal Servizio Opere Stradali e Ferroviarie:

“Con riferimento alla richiesta, si esprime, per quanto di competenza, parere favorevole alla pratica richiamata in oggetto, subordinato alle seguenti prescrizioni e raccomandazioni:

1) In merito ad ogni tipo d’intervento previsto in fascia di rispetto stradale, si raccomanda di attenersi a quanto prescritto nella delibera della giunta provinciale n. 909 d.d. 3 febbraio 1995 come riapprovato con delibera della giunta provinciale n. 890 d.d. 5 maggio 2006, e successivamente modificato con deliberazioni n. 1427 d.d. 1 luglio 2011 e n. 2088 d.d. 04 1 PAT/RFS105-12/01/2023-0021456 ottobre 2013. In merito ad ogni tipo d’intervento previsto in fascia di rispetto ferroviario, si raccomanda di attenersi a quanto prescritto nel D.P.R. n. 753 del 11 luglio 1980 art. 49. Dovrà altresì essere evidenziato graficamente negli elaborati di piano, per lo meno lungo le sedi viarie di competenza provinciale, l’ingombro determinato dalle relative fasce di rispetto, determinate ai sensi delle sopraccitate delibere. Dette fasce devono essere riportate in maniera continua e con il corretto rapporto scalare anche all’interno dei centri abitati. Si chiede di adeguare le Norme di Attuazione alle precedenti deliberazioni;

2) Indipendentemente dal parere qui espresso, qualora gli interventi previsti dalla variante in esame riguardino, sia direttamente, come nel caso di ampliamento, rettifiche planimetriche e/o altimetriche, sia indirettamente, come nel caso di accessi a diversi utilizzi anche parziali, strade provinciali e/o statali e/o opere che interferiscono con la fascia di rispetto delle arterie viarie sopra citate, dovranno essere acquisiti i necessari nullaosta o autorizzazioni di competenza del Servizio Gestione Strade, secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti;

3) Sarà necessario avere particolare attenzione nell’innesto tra la viabilità locale di Variante e l’Opera n. S-1025: Collegamento Storo-Val d’Ampola tra la SS 240 e la SP 69 attualmente in programmazione;

4) La zona oggetto di variante è interessata dal passaggio della ciclovia provinciale della Val del Chiese (denominata CV TN07 CHIESE), che ai sensi della L 2/2018 ha un valore gerarchico di tipo regionale. Come indicato in relazione, la nuova viabilità non dovrà interferire con il tracciato della ciclovia; dovrà essere inoltre mantenuto un collegamento fra la ciclabile e il centro sportivo come già avviene adesso. Il tracciato completo della Ciclovia della Valle del Chiese è riportato nel sito: https://webgis.provincia.tn.it/wgt/lang=it&topic=15&bgLayer=orto2015&layers=ciclo_vie_pat,elementi_cicloviari_pat,bicigrill_pat,cippi_pat,contabici_pat,fontane_pat,ammcom&X=5119435.82&Y=654411.49&zoom=0&layers_visibility=true,true,true,true,true,true,false;”

Tutela dell’aria, acqua, suolo

In tema di tutela ambientale, l’Agenzia Provinciale per la protezione dell’Ambiente, non rilevando elementi ostativi, si è espressa con parere favorevole.

Verifica della variante sotto il profilo urbanistico e paesaggistico

Il Comune di Storo ha adottato la presente variante al fine di razionalizzare la viabilità locale a servizio all’area di sportiva all’aperto di loc. Grilli. Le modifiche prevedono sia una nuova viabilità di

progetto ai margini dell'ambito, sia lo stralcio di un tratto stradale che divide l'area in due parti, al fine di ricomporre un unico lotto a destinazione sportiva. Non si rilevano elementi di criticità rispetto alle modifiche introdotte.

Conclusioni

Ciò premesso, riguardo alla variante al PRG adottata dal Comune di Storo si formula parere positivo al fine del prosieguo dell'iter di approvazione, subordinatamente alle osservazioni sopra esposte.

Visto: IL DIRETTORE
- ing. Guido Benedetti -

IL DIRIGENTE
- dott. Romano Stanchina -

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle norme AgId (artt. 3 bis, c. 4 bis, e 71 D.Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).