



COMUNE DI STORO
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO



PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE NON SOSTANZIALE AL PRG

VARIANTE 2026

**RIDUZIONE AREE EDIFICABILI AI SENSI
ART. 45, COMMA 4, L.P. 15/2015;**

ESTRATTI CARTOGRAFICI

**PRG IN VIGORE
PRG DI VARIANTE**

SCALA 1:1.000

Marzo 2026 - Adozione preliminare

dott. arch. Remo Zulberti
remozulberti@hotmail.com



Ordine degli Architetti
Pianificatori Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Trento

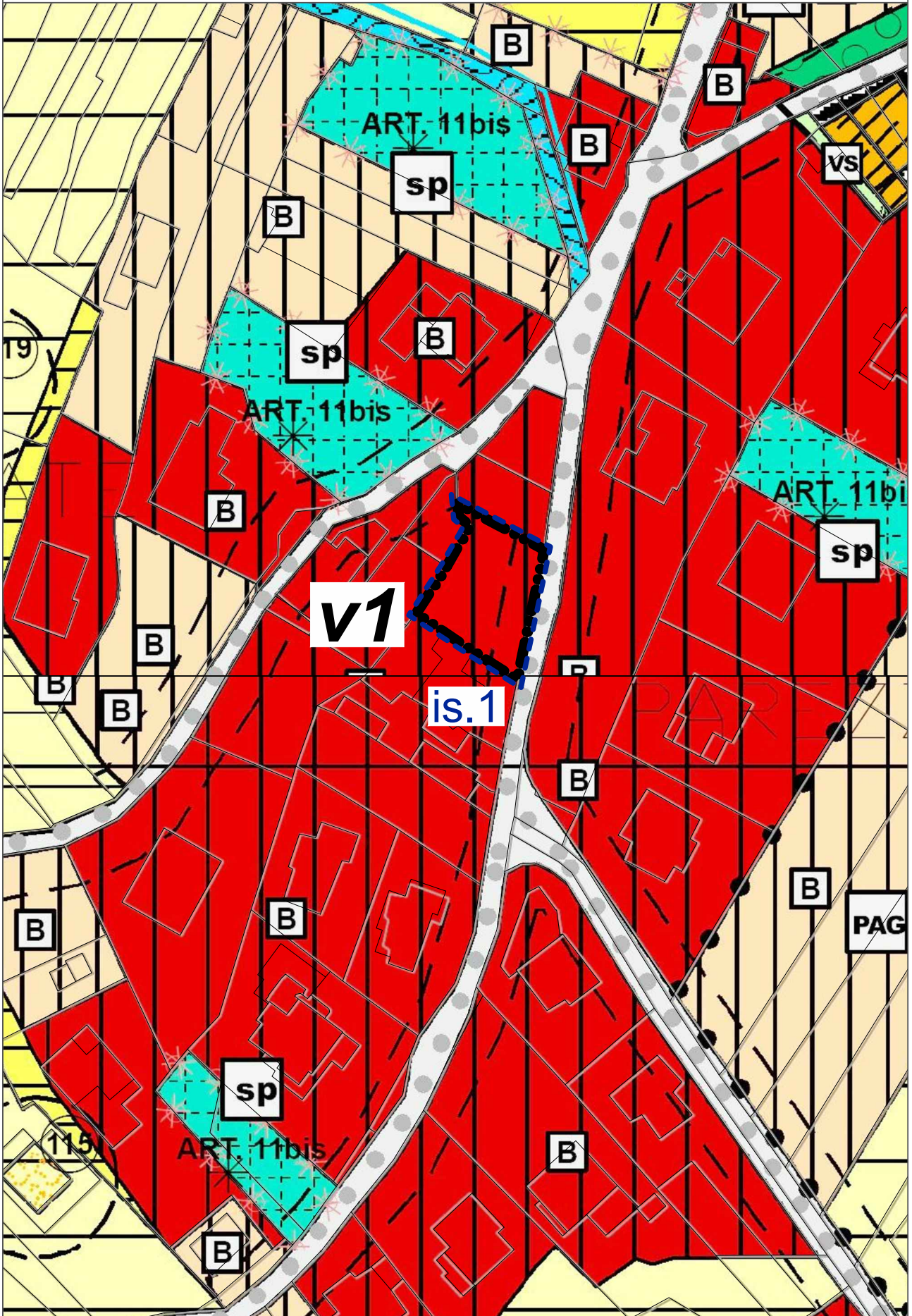
Dott. Architetto
REMO ZULBERTI

692 sez. A ARCHITETTURA

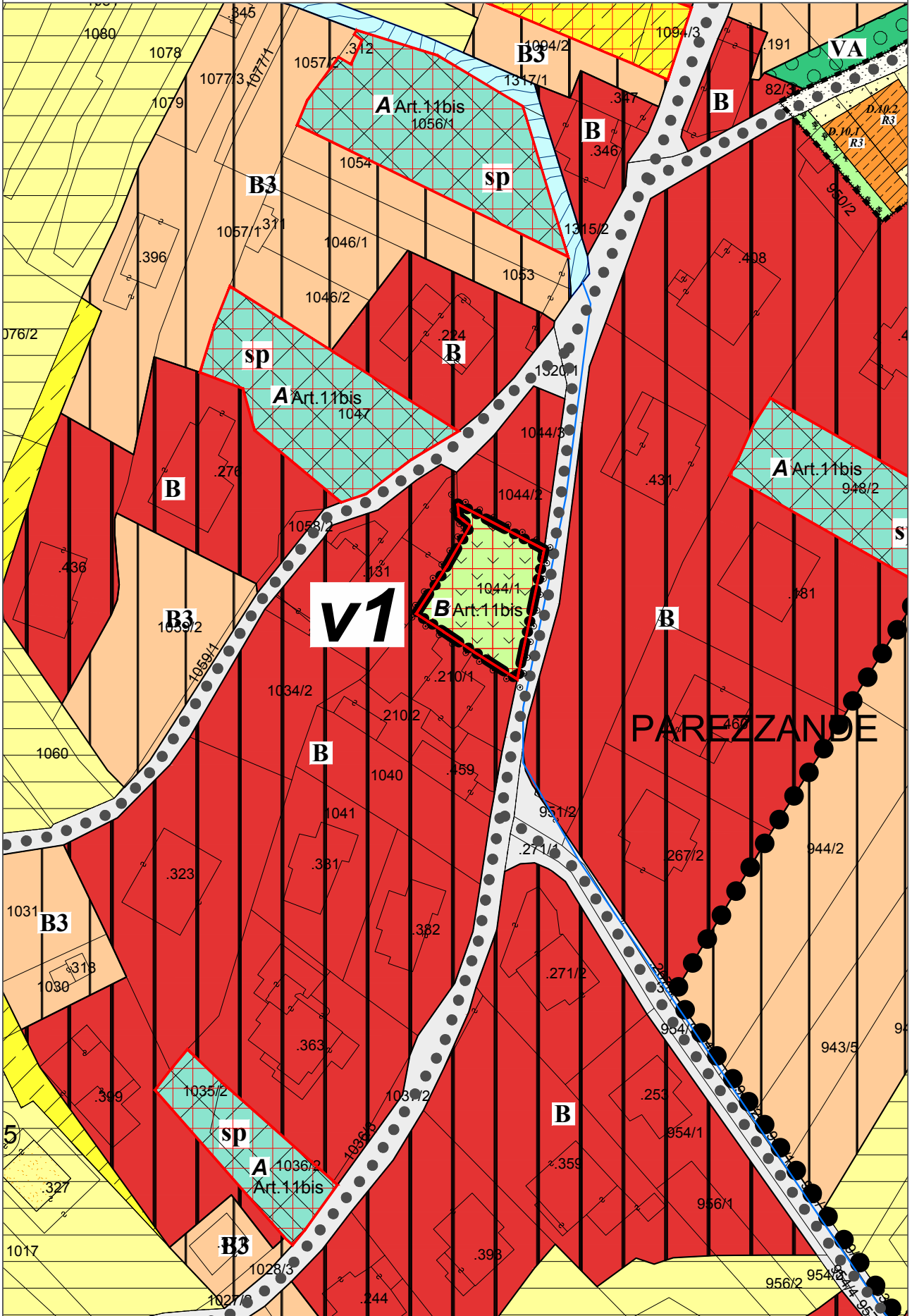
Quadro riepilogativo delle varianti:

Istanza	Esito	Variante	PRG in vigore	PRG di variante	Superficie	Sun
is.1	Accolta	v1	Art. 12 Area residenziale esistente satura (B101)	Art. 39 bis Verde privato di rispetto (G117)	424	
is.2	Ritirata	--				
is.3	Ritirata	--				
is.4	Non accolta	--	Art. 14 Area residenziale di completamento (B103)	Non variato		
is.5	Accolta	v5	Art. 12 Area residenziale esistente satura (B101)	Art. 39 Sp Servizi privati (H102)	197	
is.6	Non accolta	--	Art. 14 Area residenziale di completamento (B103)	Non variato		
is.7	Non accolta	--	Art. 12 Area residenziale esistente satura (B101)	Non variato		
is.8	Non accolta	--	Art. 14 Area residenziale di completamento (B103)	Non variato		
is.9	Non accolta	--	Art. 14 Area residenziale di completamento (B103)	Non variato		
is.10	Accolta	v10	Art. 14 Area residenziale di completamento (B103)	Art. 33 Area agricola pregiata di rilevanza locale (E109)	964	-434
is.11	Ritirata	--				
is.12	Accolta	v12	Art. 12 Area residenziale esistente satura (B101)	Art. 39 Sp Servizi privati (H102)	771	
is.13	Accolta	v13	Art. 14 Area residenziale di completamento (B103)	Art. 39 bis Verde privato di rispetto (G117)	762	-343
is.14	Accolta	v14	Art. 14 Area residenziale di completamento (B103)	Art. 31 Area agricola del PUP (E103)	954	-429
is.15	Ritirata	--				
is.16	Accolta	v16	Art. 12 Area residenziale esistente satura (B101)	Art. 31 Area agricola del PUP (E103)	376	
is.17	Non accolta		Art. 12 Area residenziale esistente satura (B101)	Non variato		
is.18	Non accolta		Art. 14 Area residenziale di completamento (B103)	Non variato		
is.19	Non accolta		Art. 12 Area residenziale esistente satura (B101)	Non variato		
is.20	Non accolta		Art. 14 Area residenziale di completamento (B103)	Non variato		
is.21	Vedi is.8	--				
is.22	Accolta	v12	Art. 14 Area residenziale di completamento (B103)	Art. 39 Sp Servizi privati (H102)	481	-216
is.23	Accolta	v13	Art. 14 Area residenziale di completamento (B103)	Art. 39 Sp Servizi privati (H102)	148	-67
is.24	Non accolta		Art. 18 Area produttiva del settore secondario locale (D104_L)	Non variato		
is.25	Ritirata	--				
Is.26	Accolta	v26	Art. 14 Area residenziale di completamento (B103)	Art. 39 Sp Servizi privati (H102)	1176	-529
Rendicontazione sulla capacità insediativa			Riduzione della capacità insediativa del PRG in vigore in mq di SUN (Superficie Utile Netta)		6.253 mq	- 2128 SUN in mq
Rendicontazione sul consumo di suolo			Incremento delle aree agricole in mq		2.294	
			di cui	Agricolo di pregio (E104)	0	
				Agricolo del PUP (E103)	1.330	
				Agricolo locale (E109)	964	
			Altre destinazioni: verde privato - verde di rispetto		3.959	

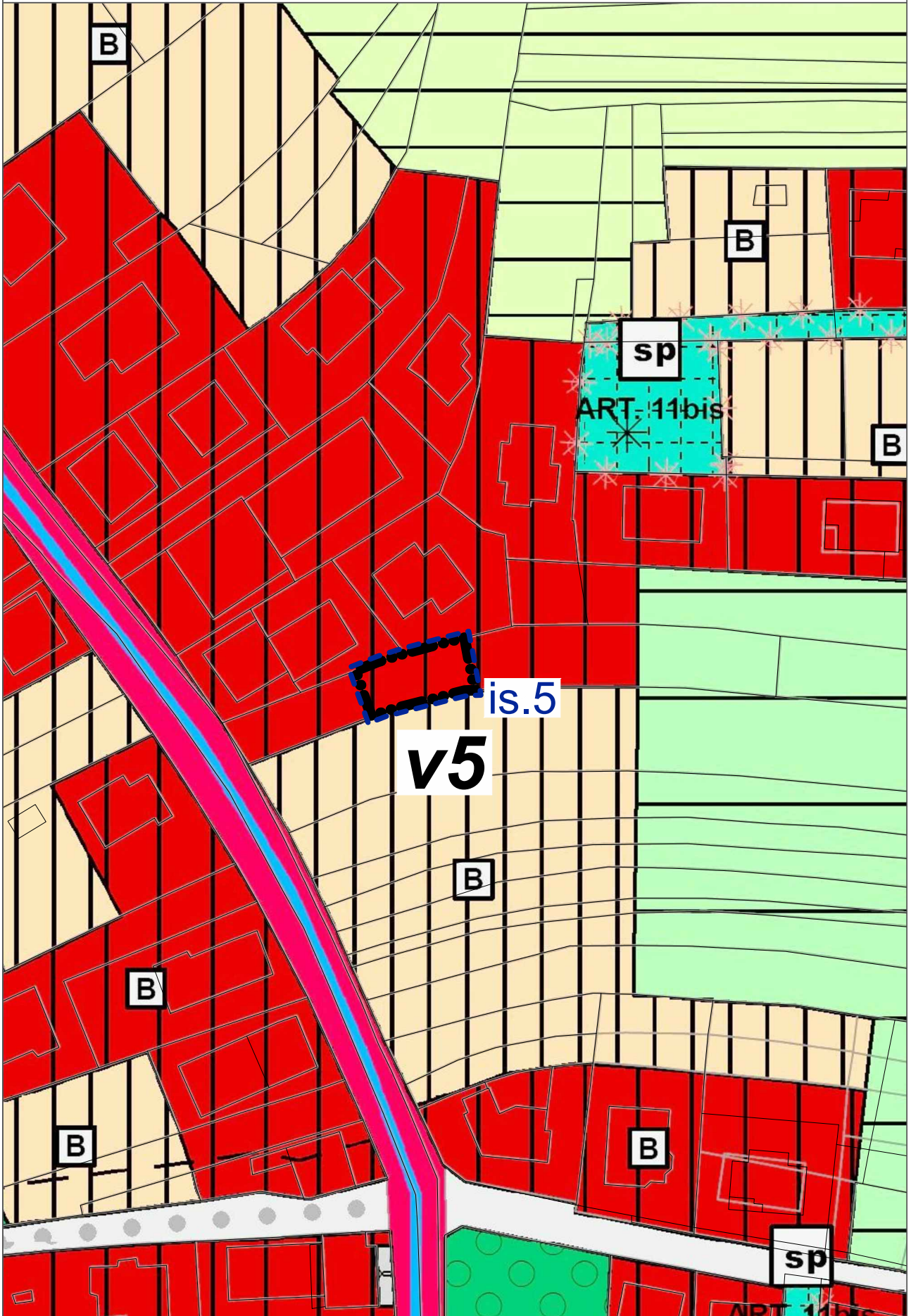
PRG in vigore - Estratto scala 1:1.000

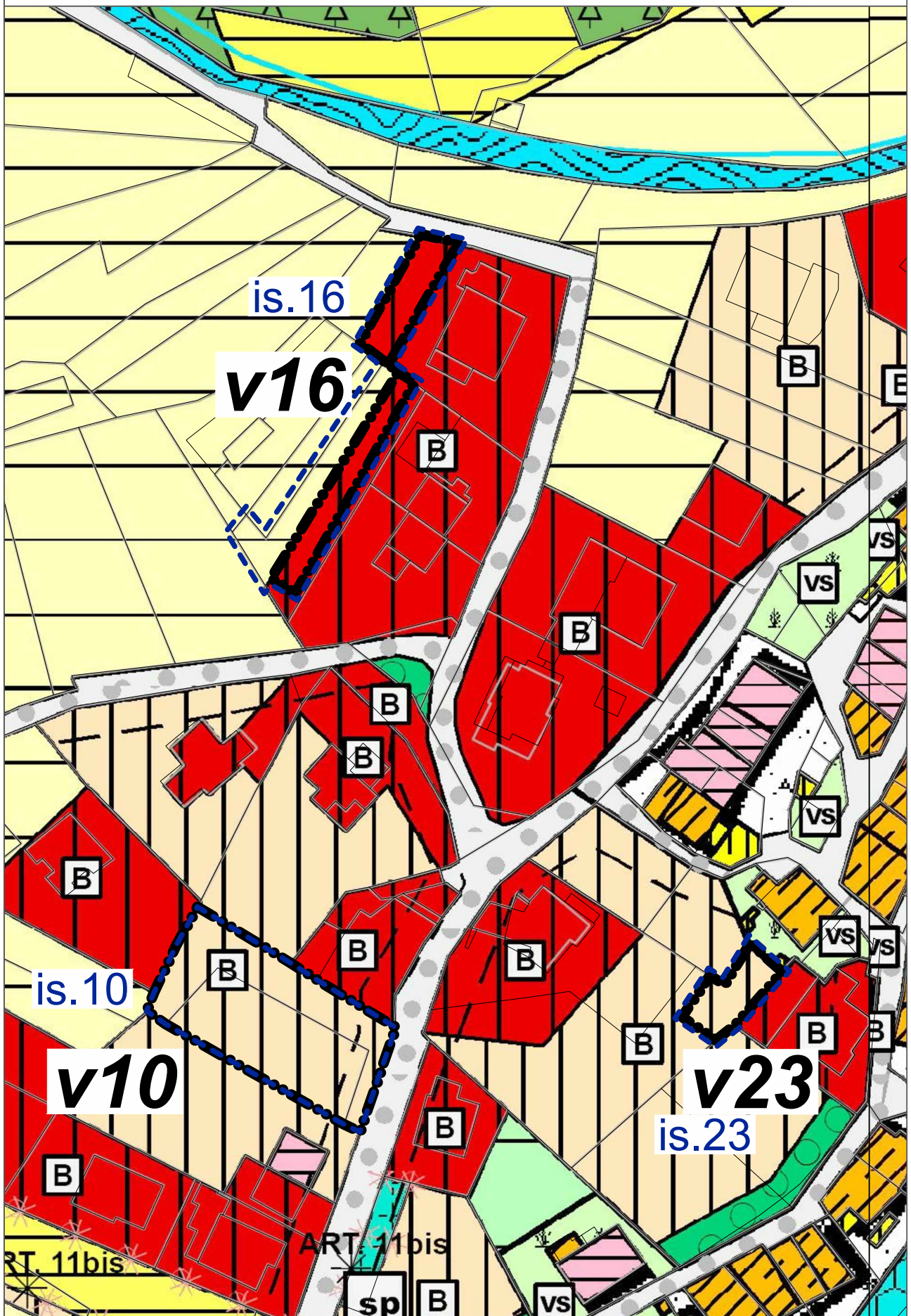


PRG di Variante - Estratto scala 1:1.000

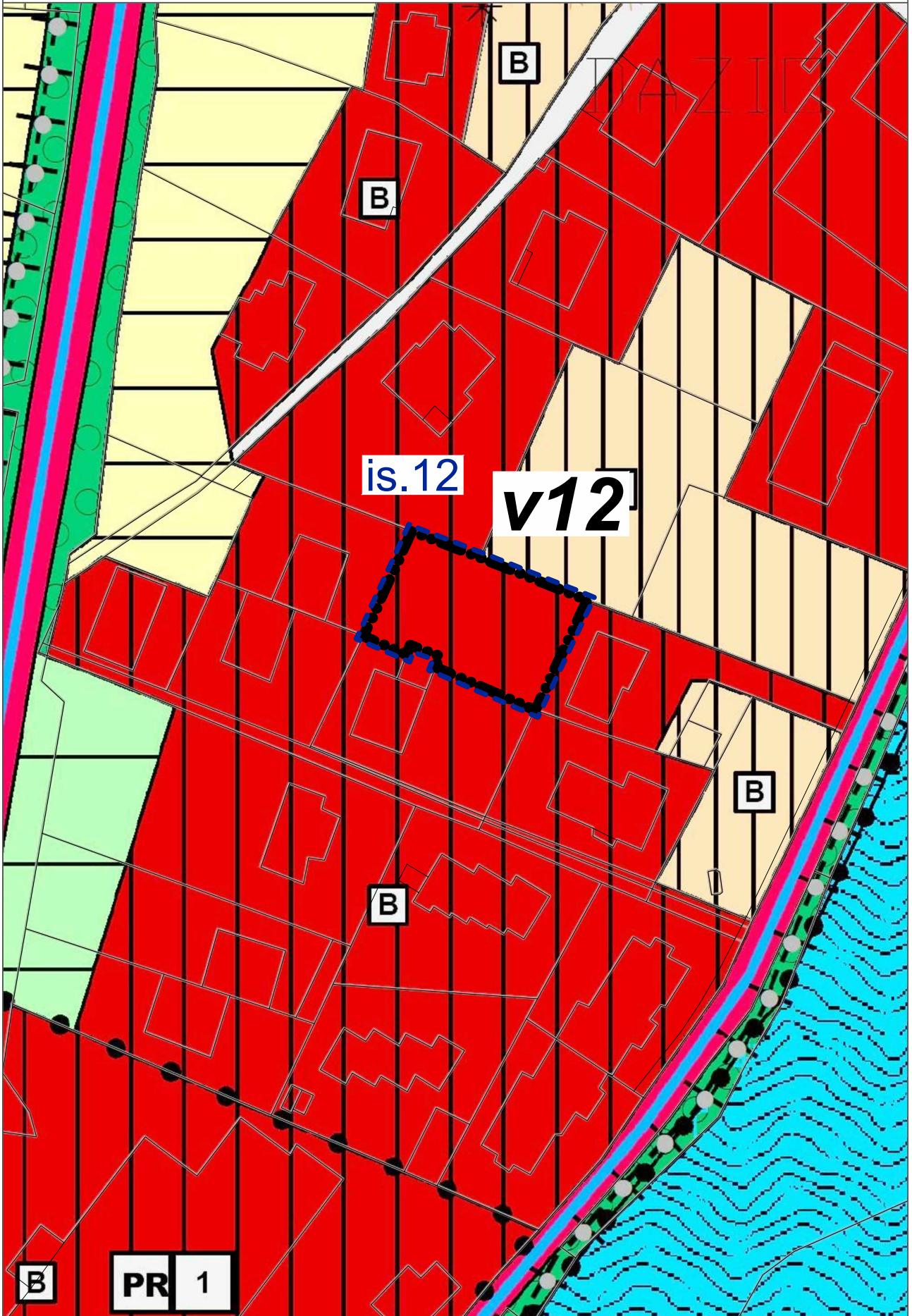


PRG in vigore - Estratto scala 1:1.000

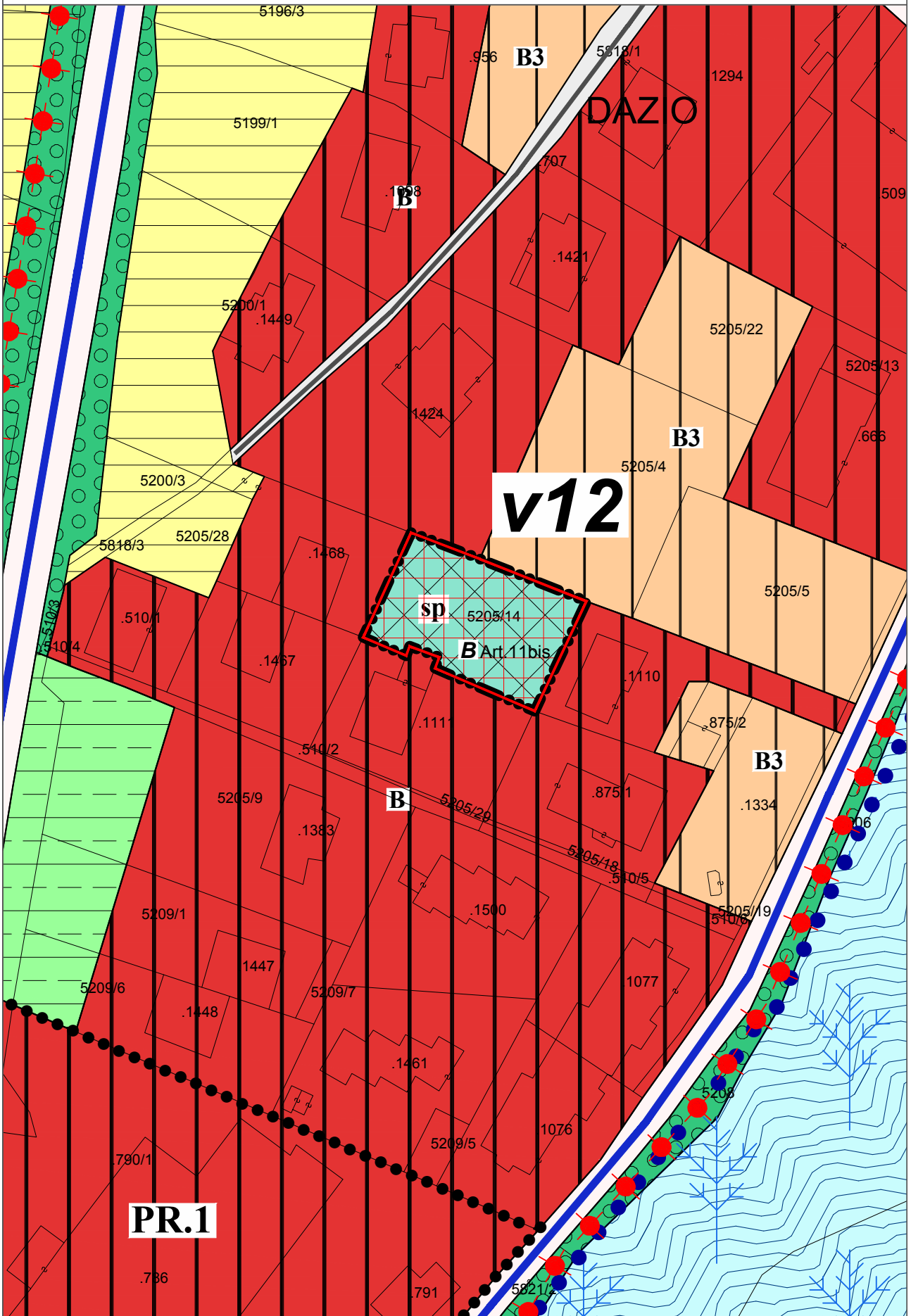




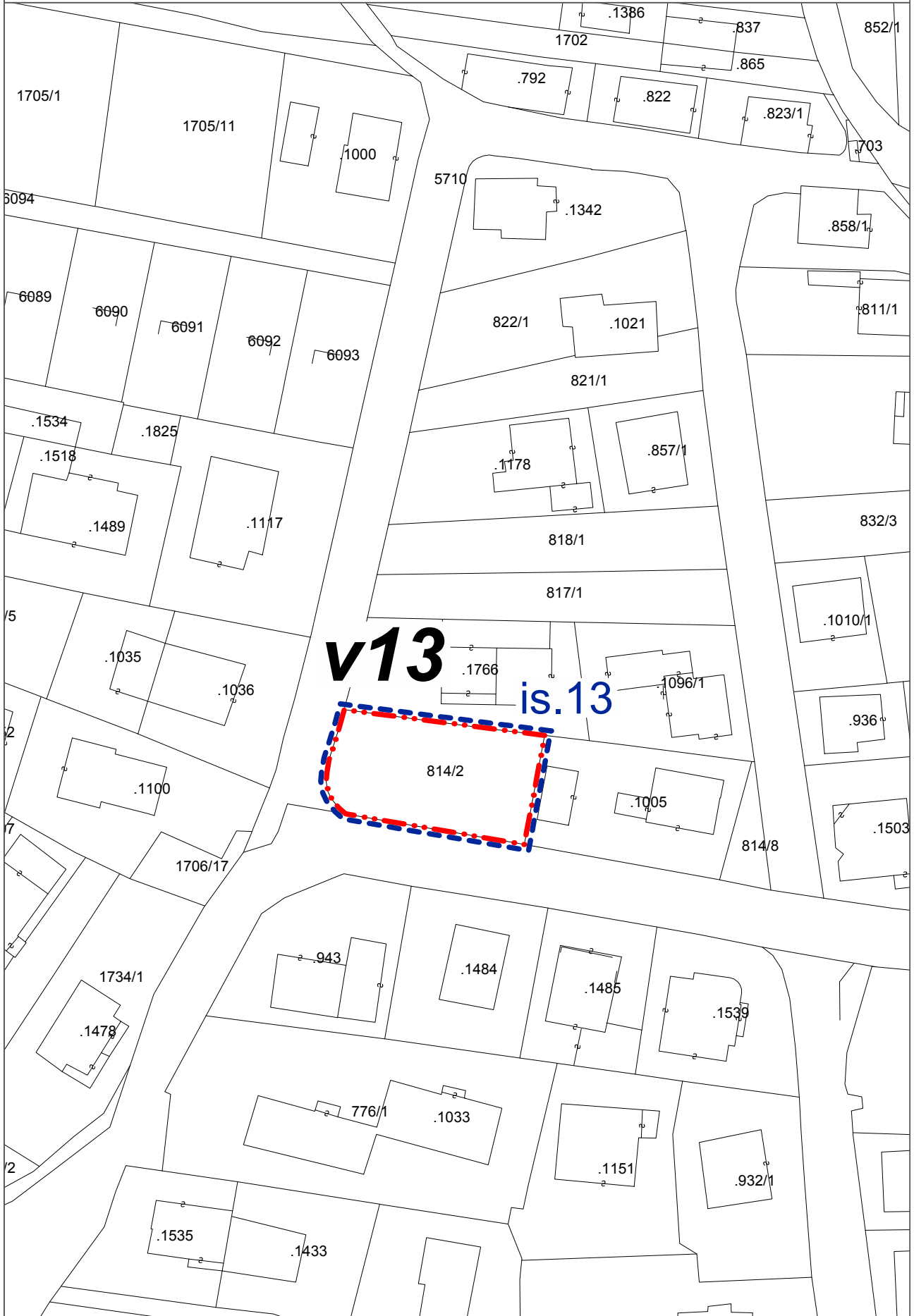
PRG in vigore - Estratto scala 1:1.000



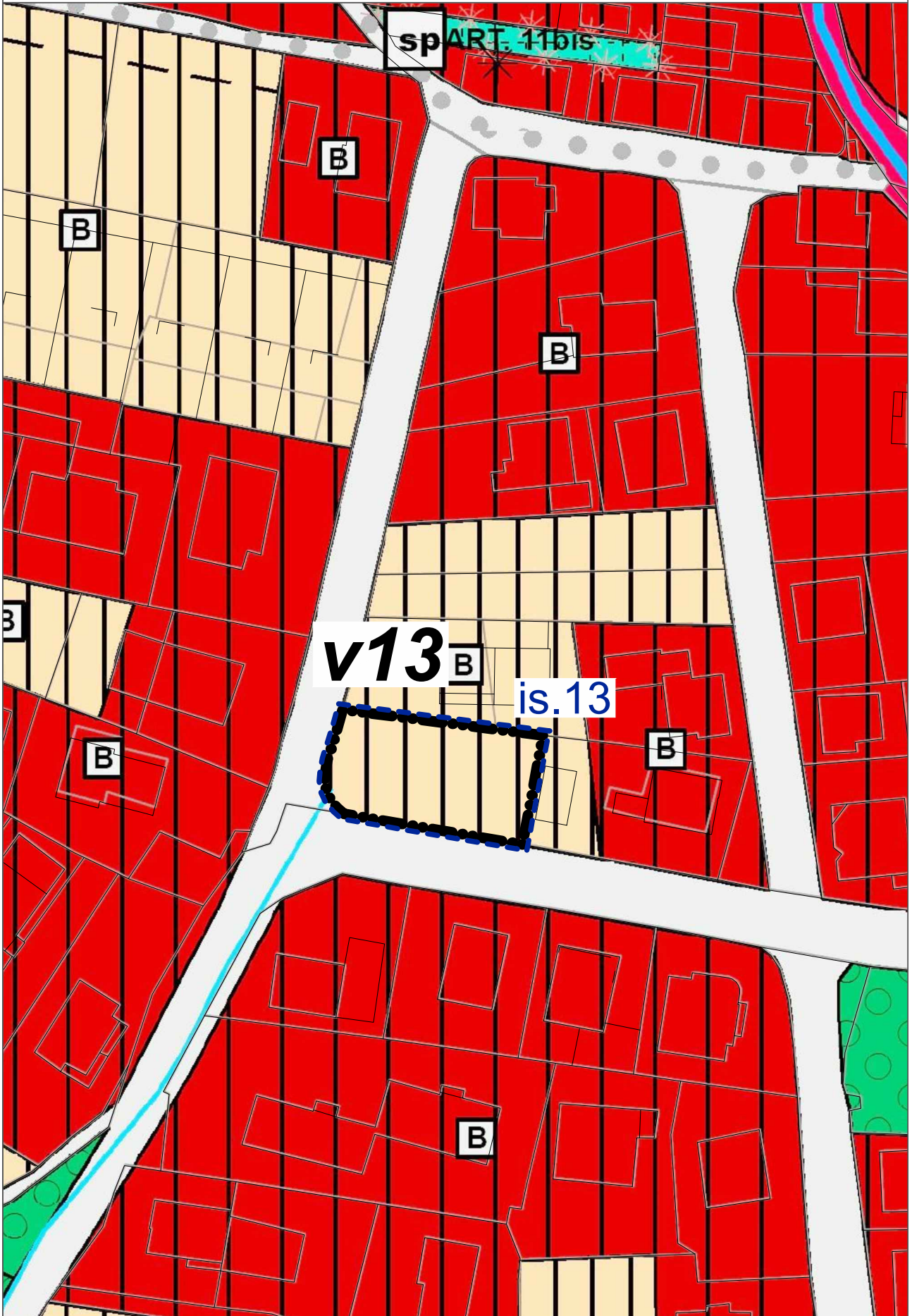
PRG di Variante - Estratto scala 1:1.000



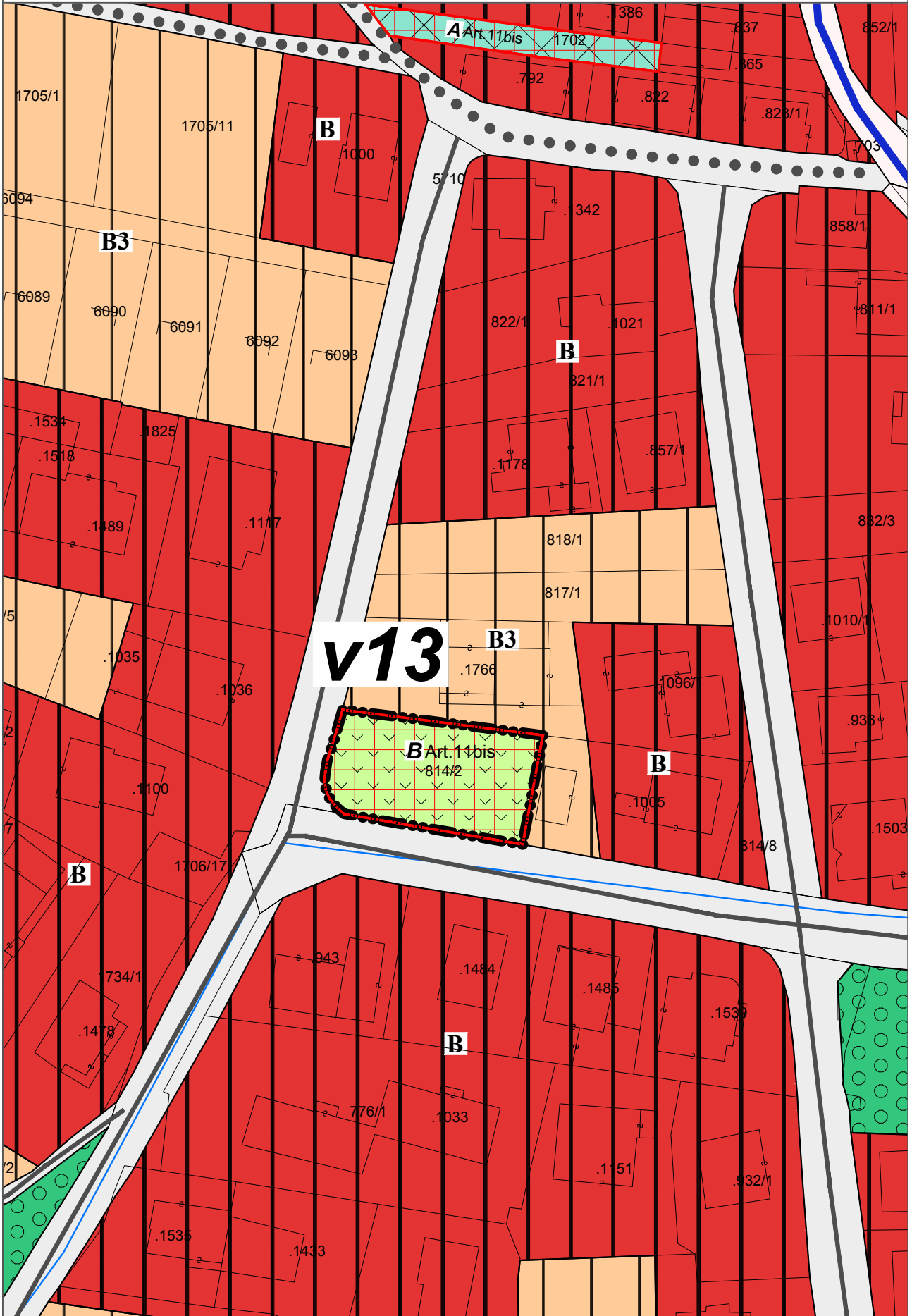
Mappa Catastale - Estratto scala 1:1.000



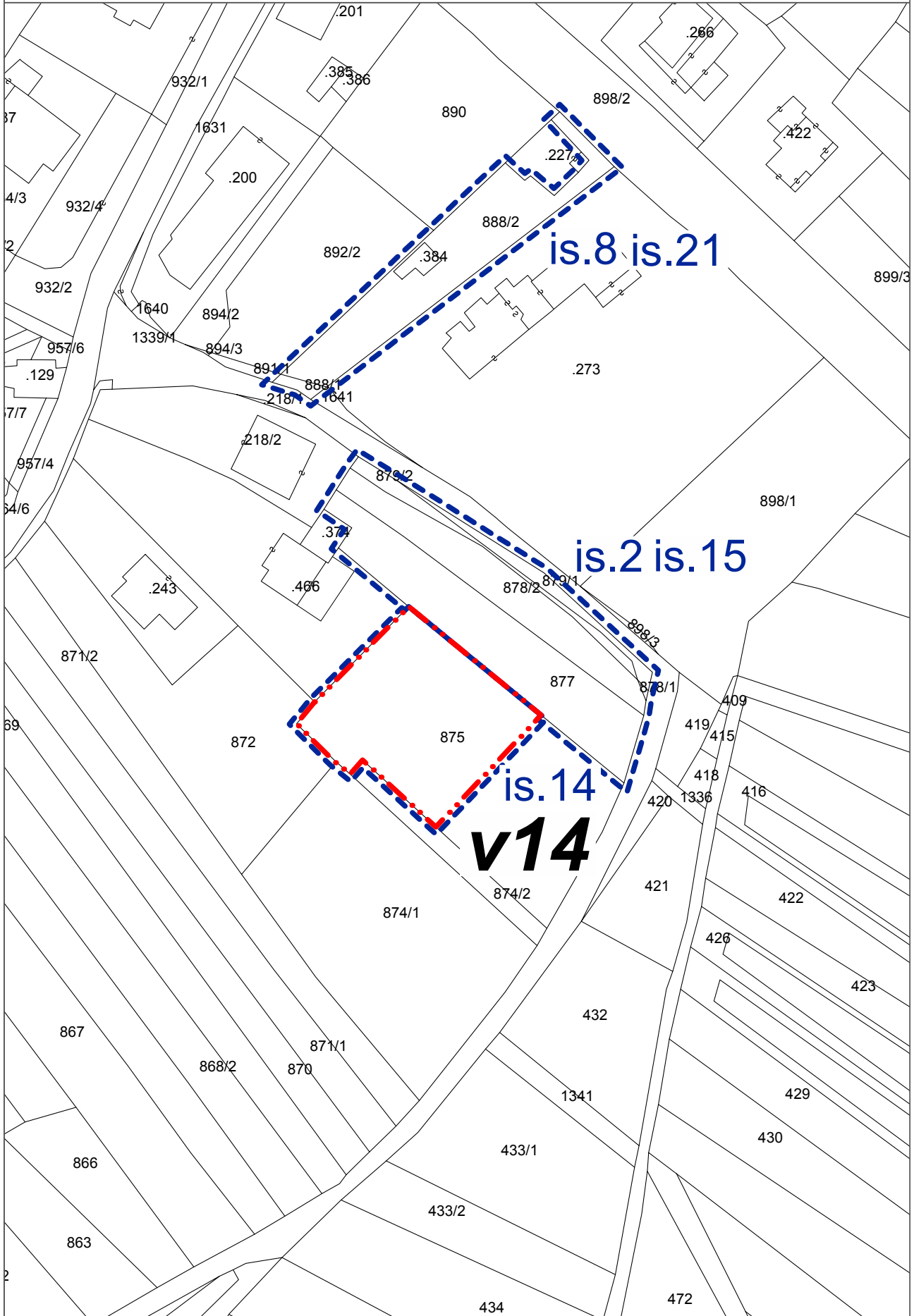
PRG in vigore - Estratto scala 1:1.000



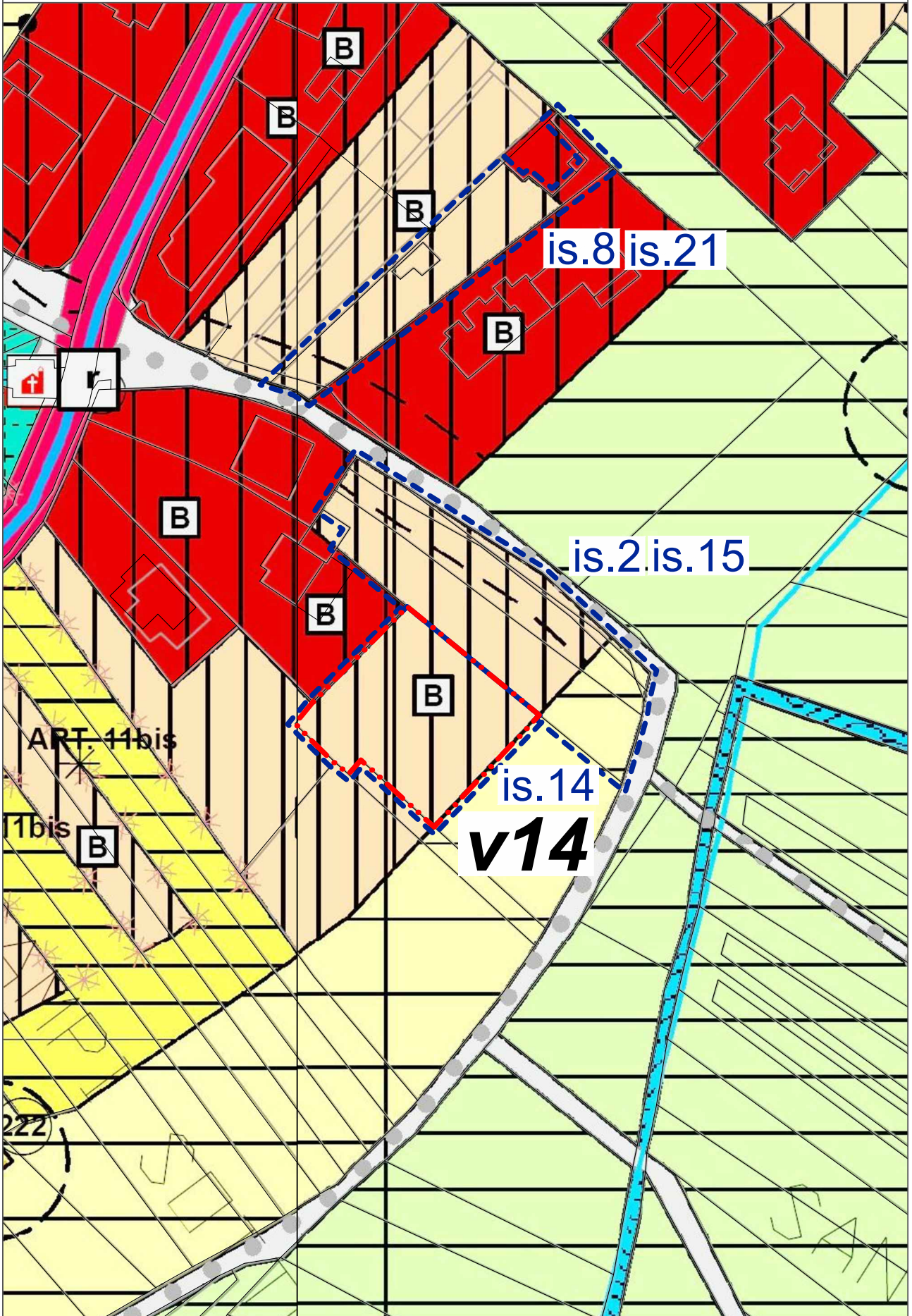
PRG di Variante - Estratto scala 1:1.000



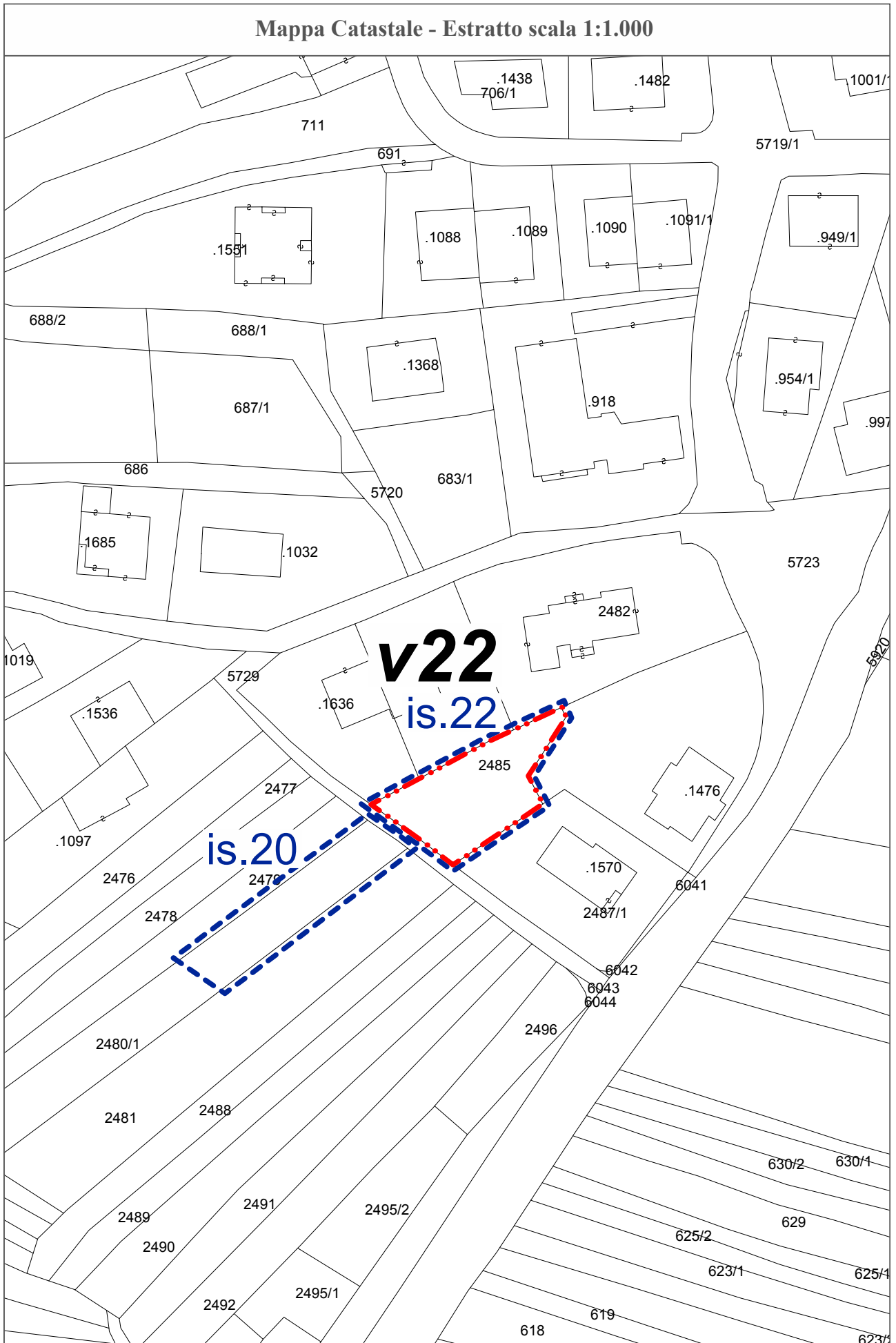
Mappa Catastale - Estratto scala 1:1.000



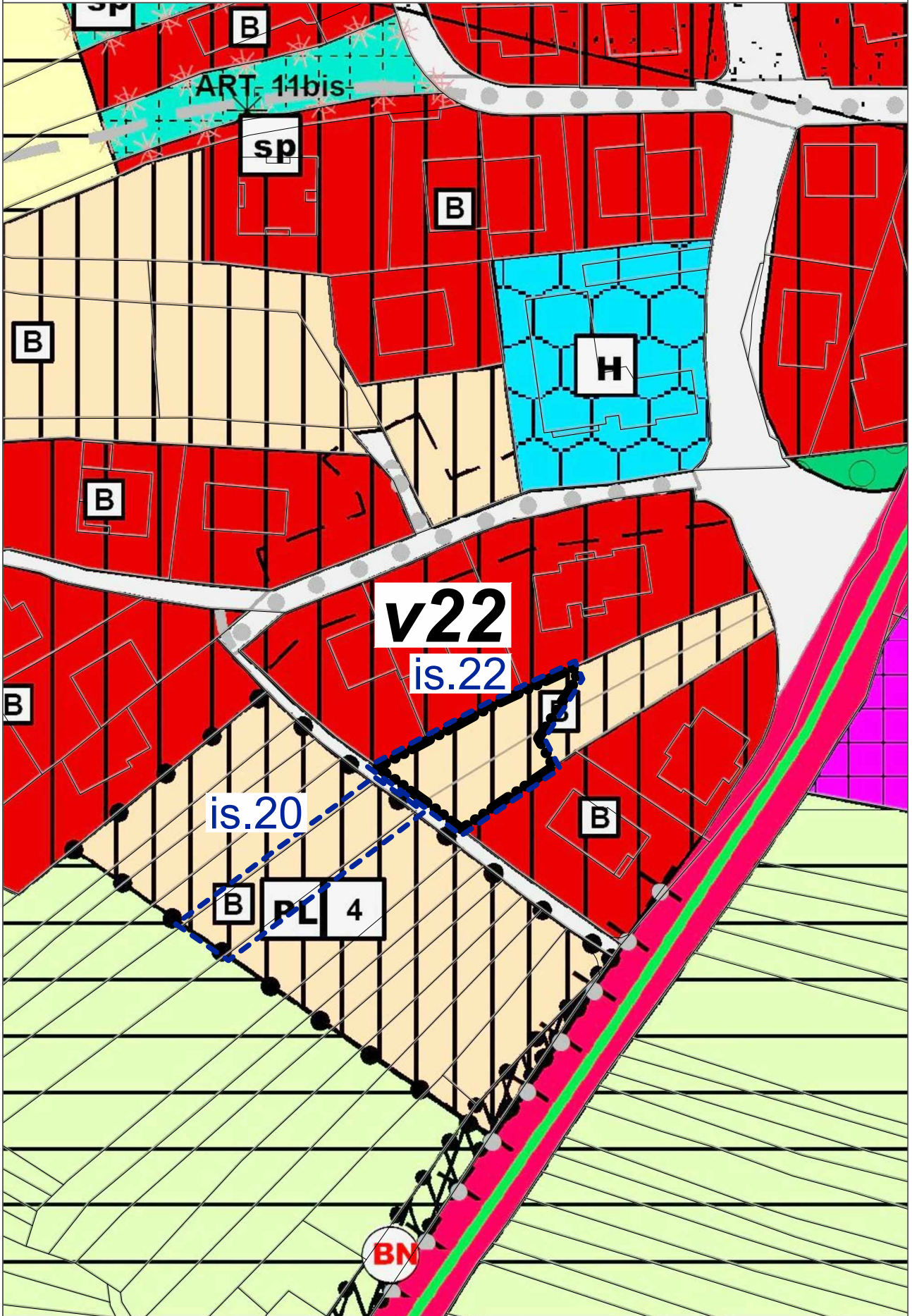
PRG in vigore - Estratto scala 1:1.000



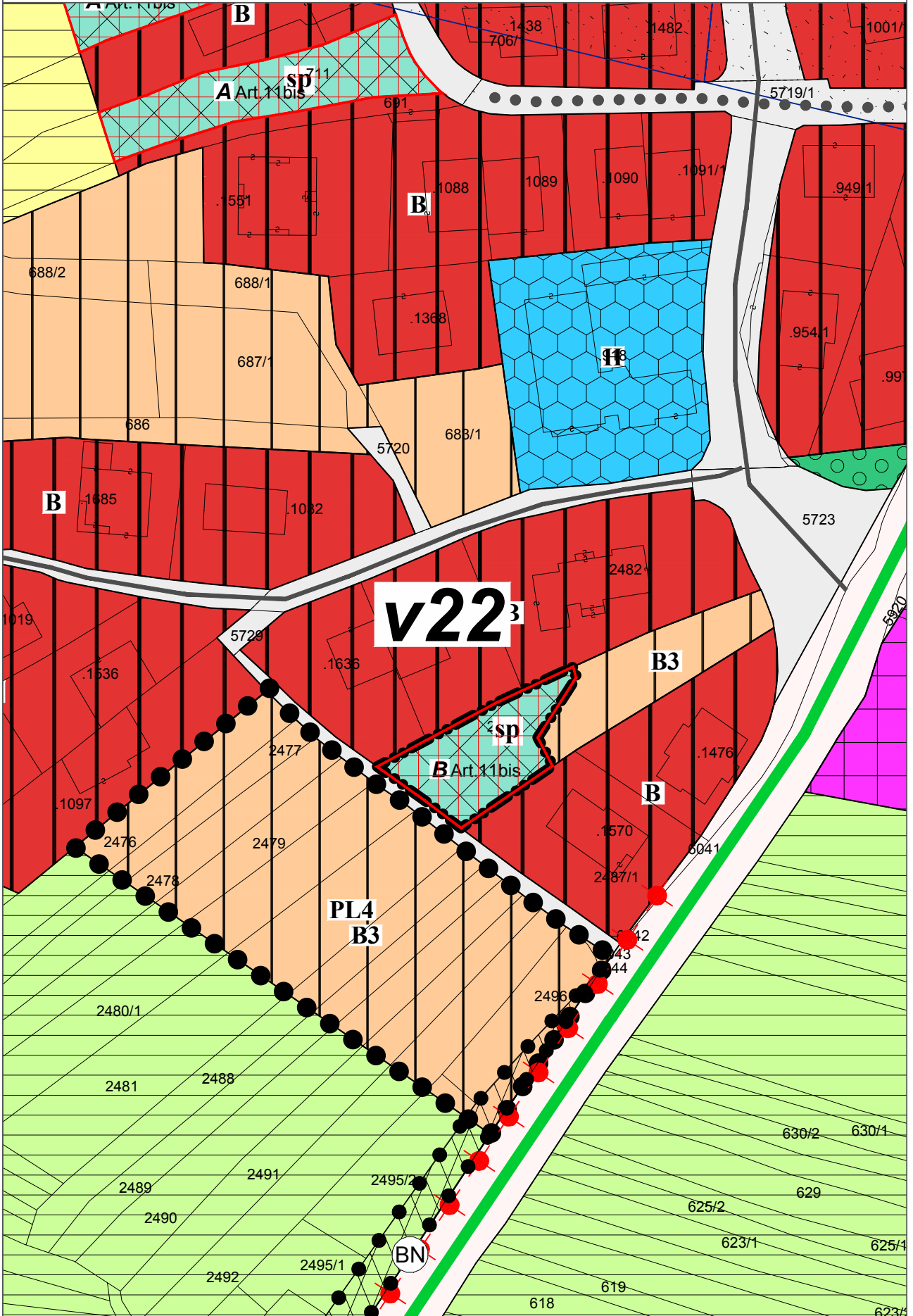
Mappa Catastale - Estratto scala 1:1.000



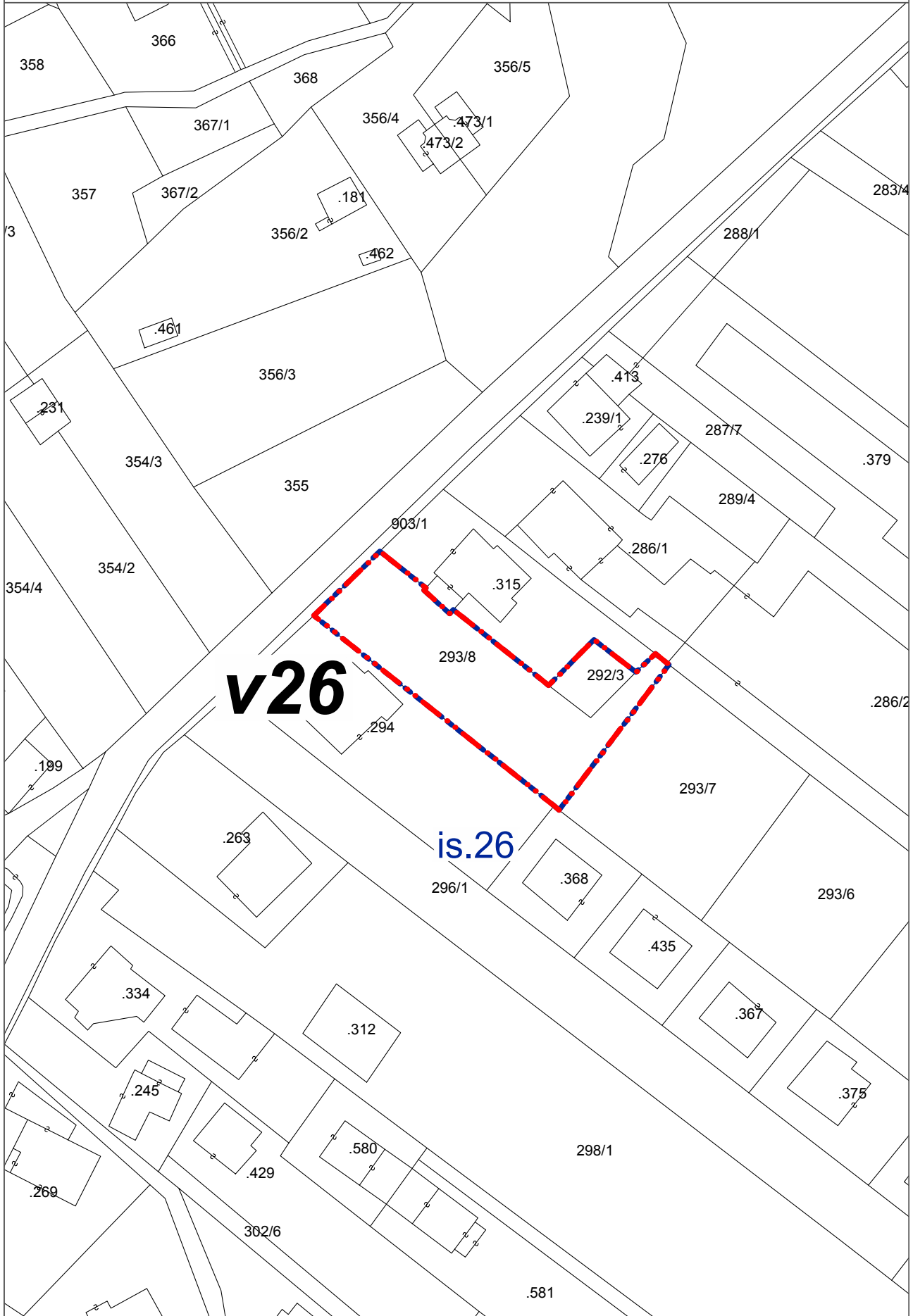
PRG in vigore - Estratto scala 1:1.000



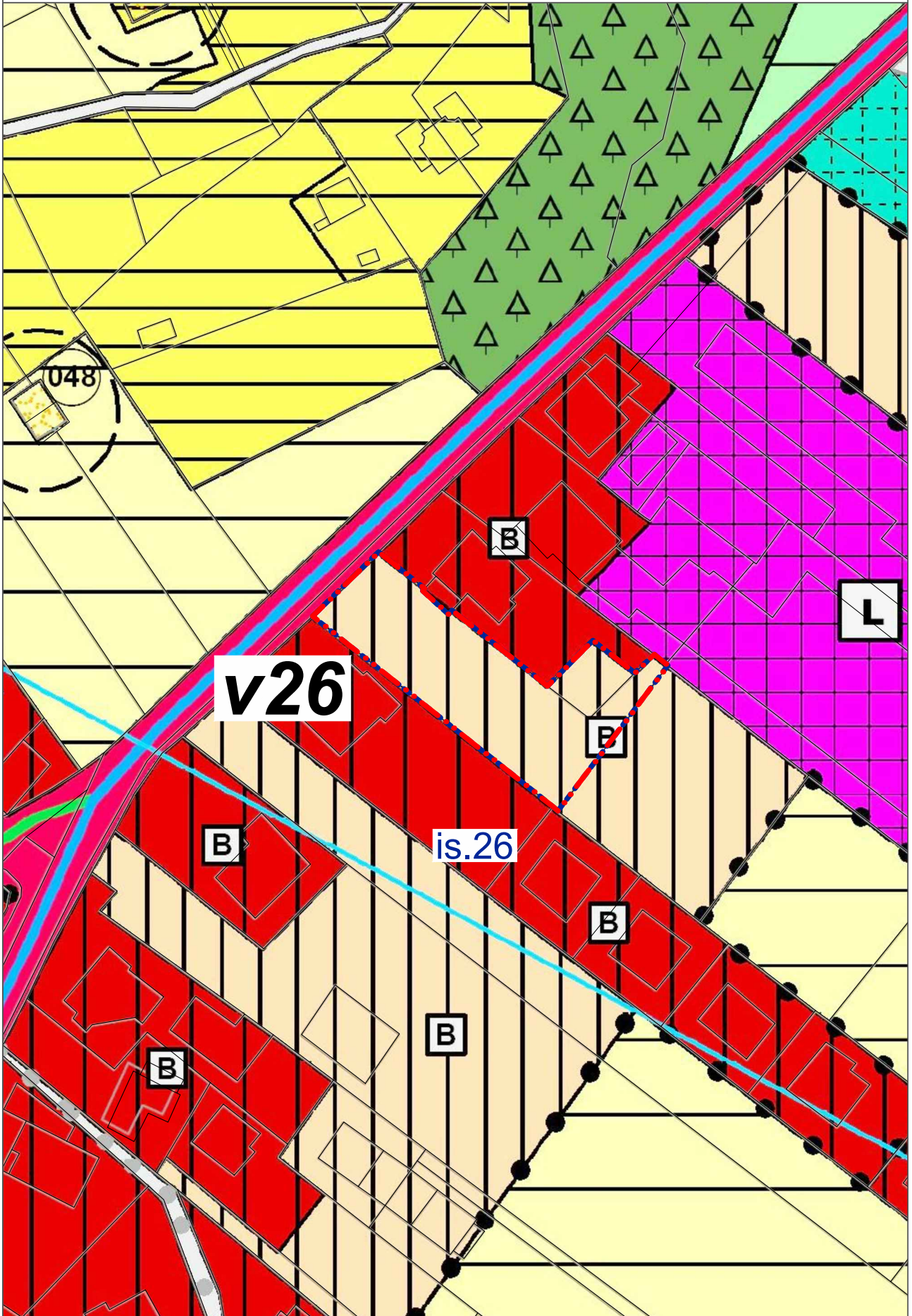
PRG di Variante - Estratto scala 1:1.000



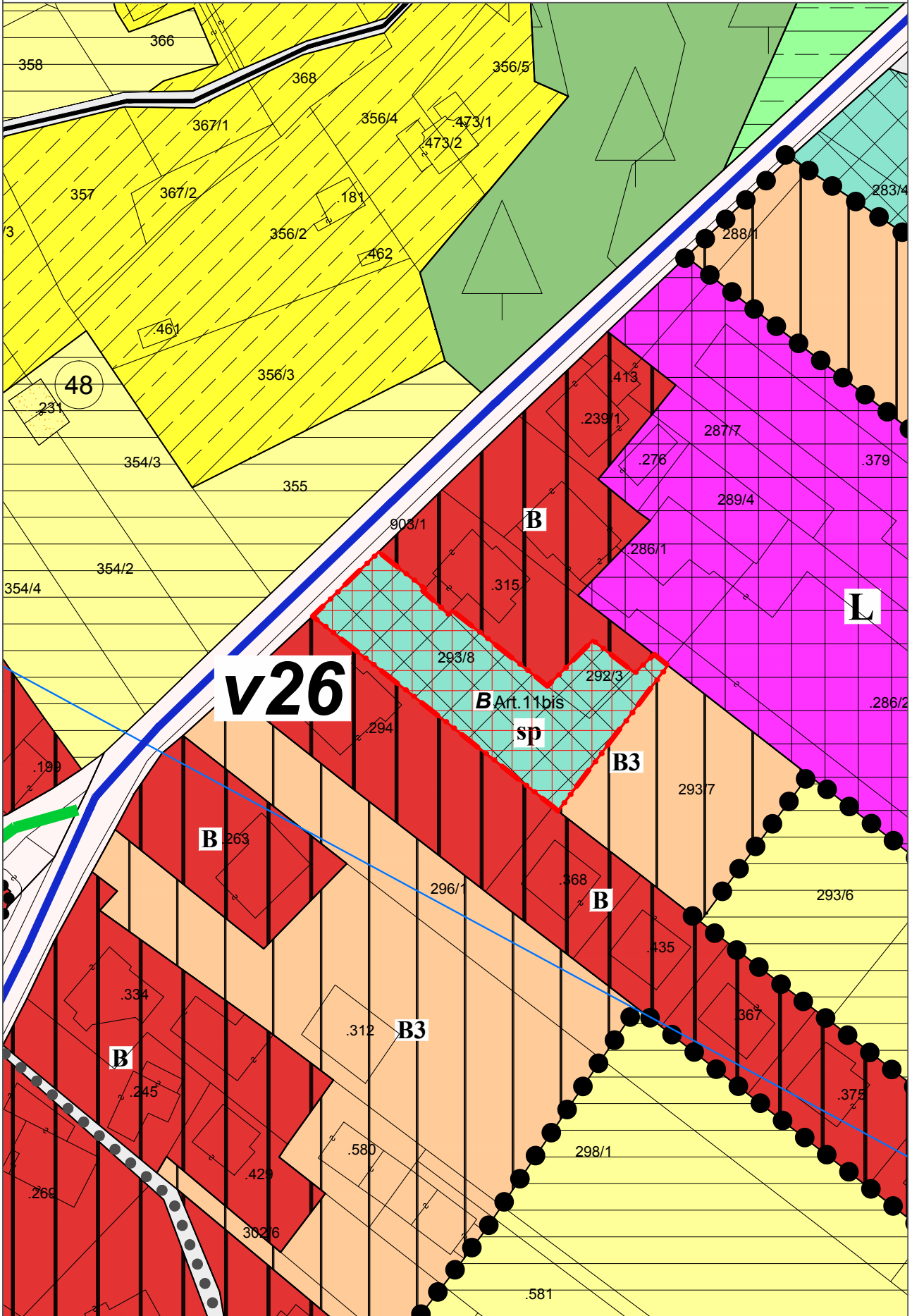
Mappa Catastale - Estratto scala 1:1.000



PRG in vigore - Estratto scala 1:1.000

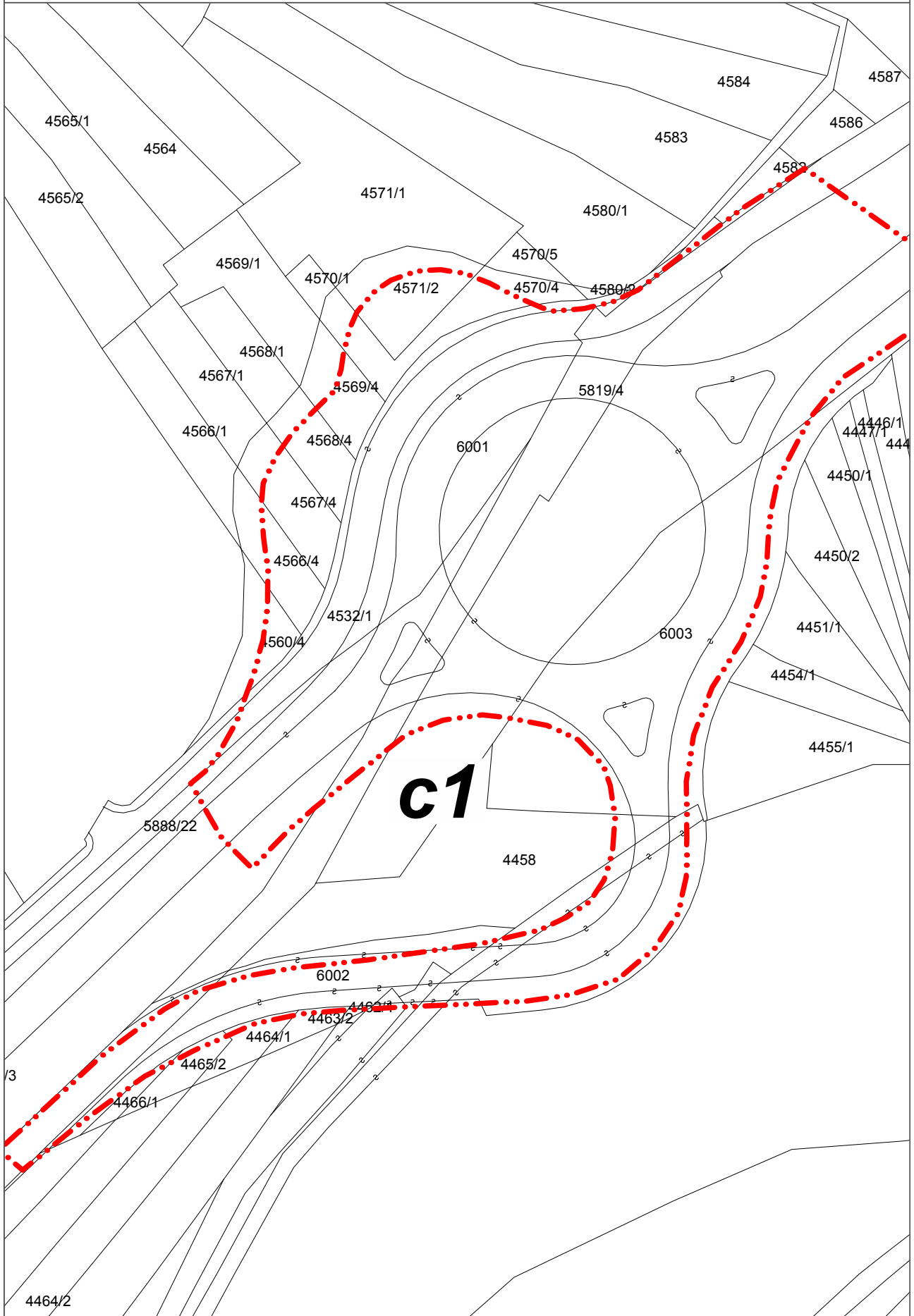


PRG di Variante - Estratto scala 1:1.000

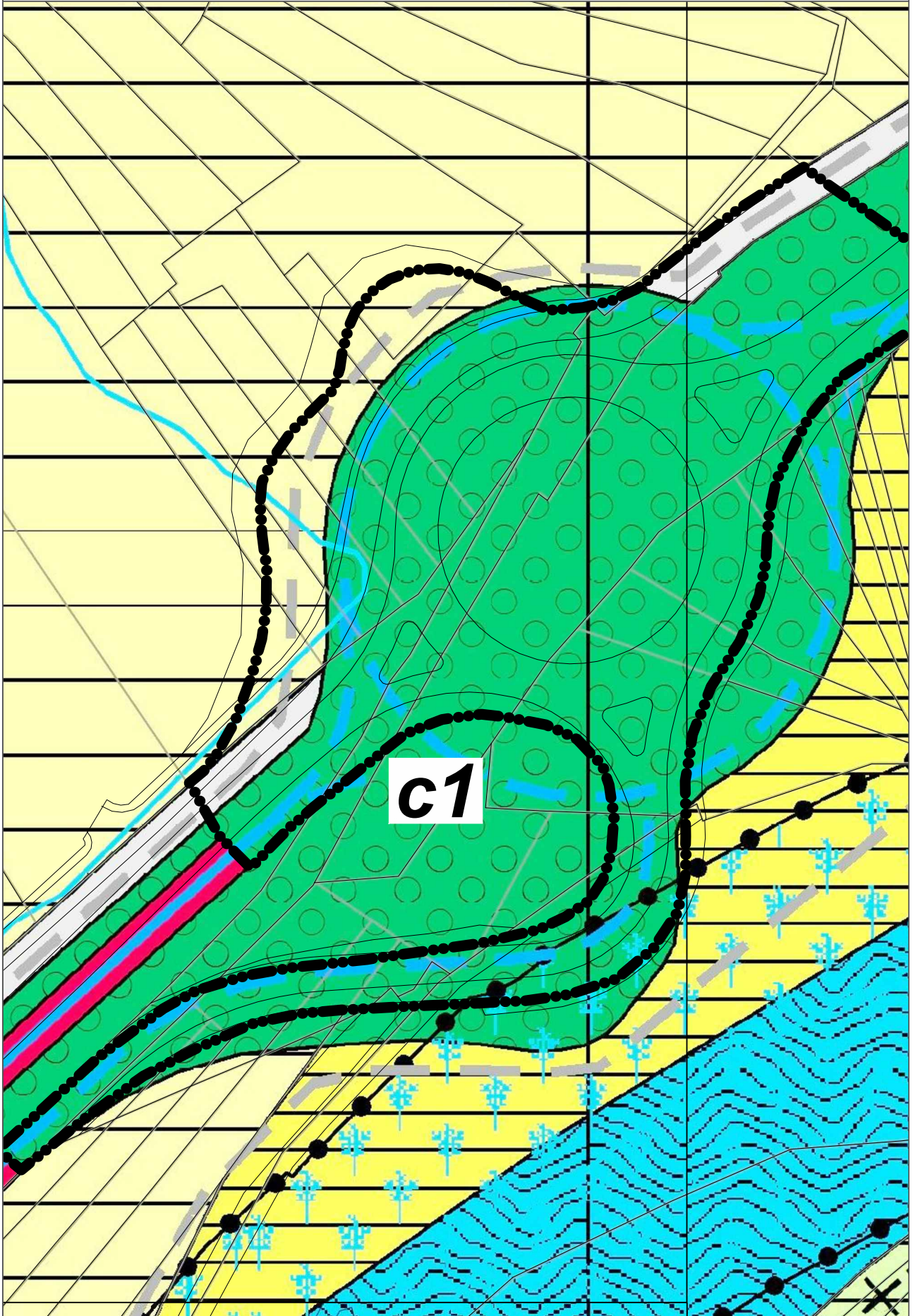


VARIANTI DI OPERE PUBBLICHE

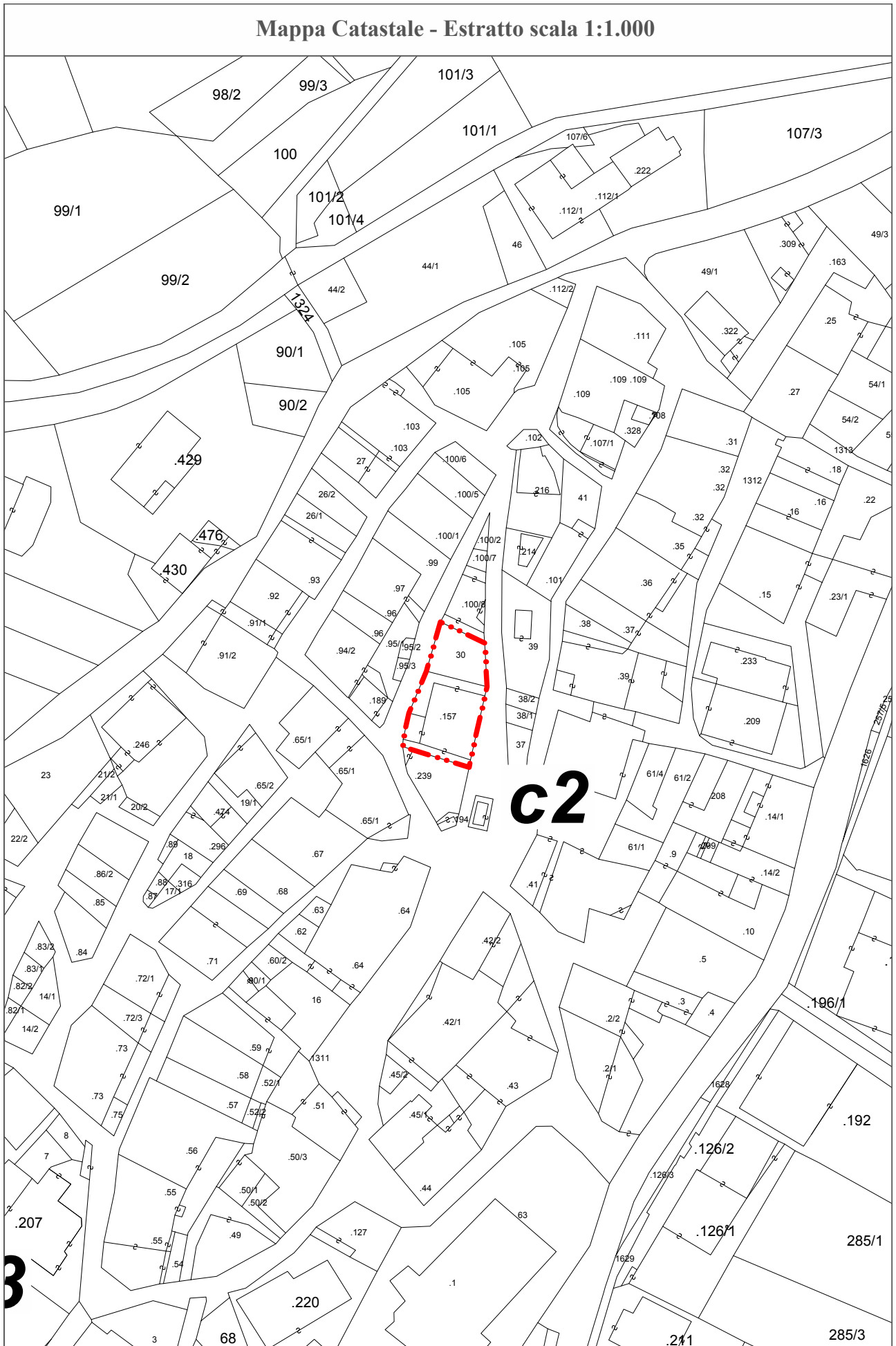
Mappa Catastale - Estratto scala 1:1.000



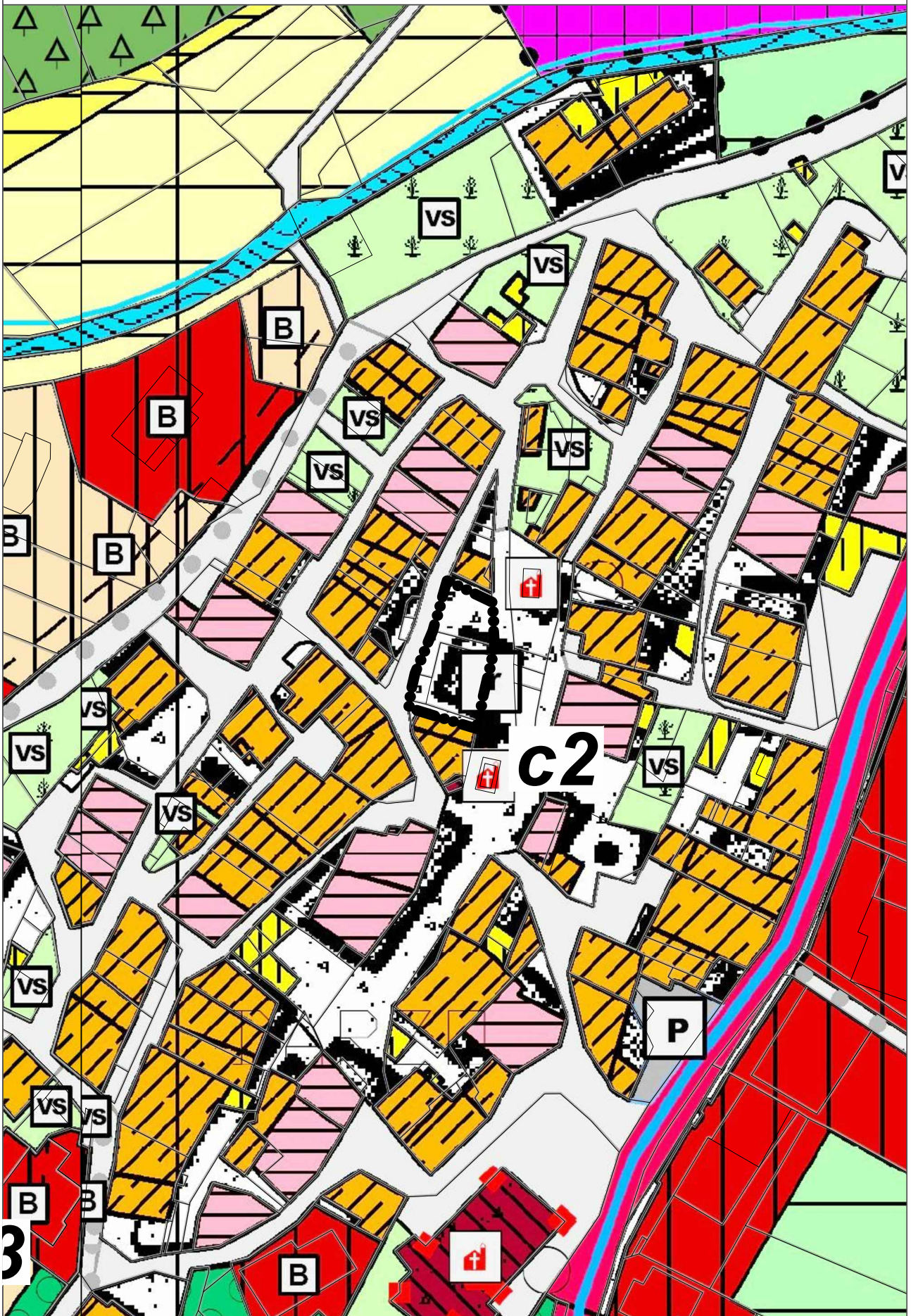
PRG in vigore - Estratto scala 1:1.000

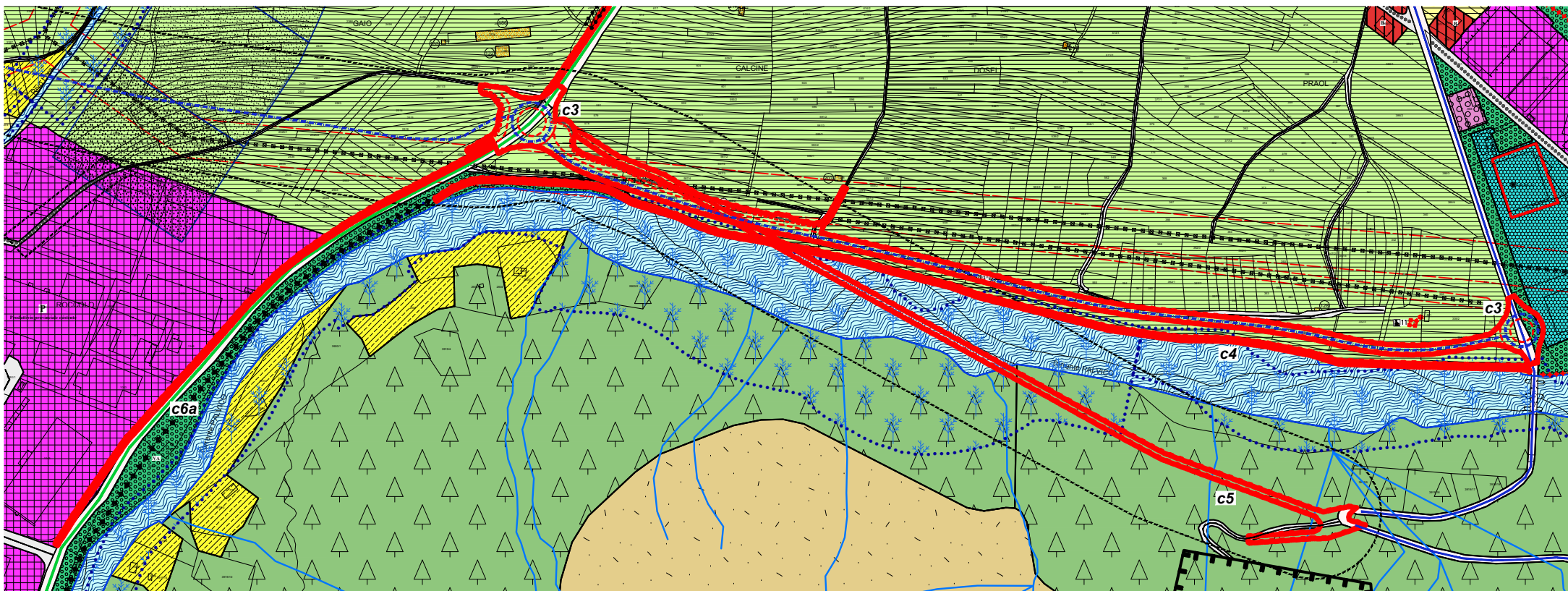


Mappa Catastale - Estratto scala 1:1.000



PRG in vigore - Estratto scala 1:1.000





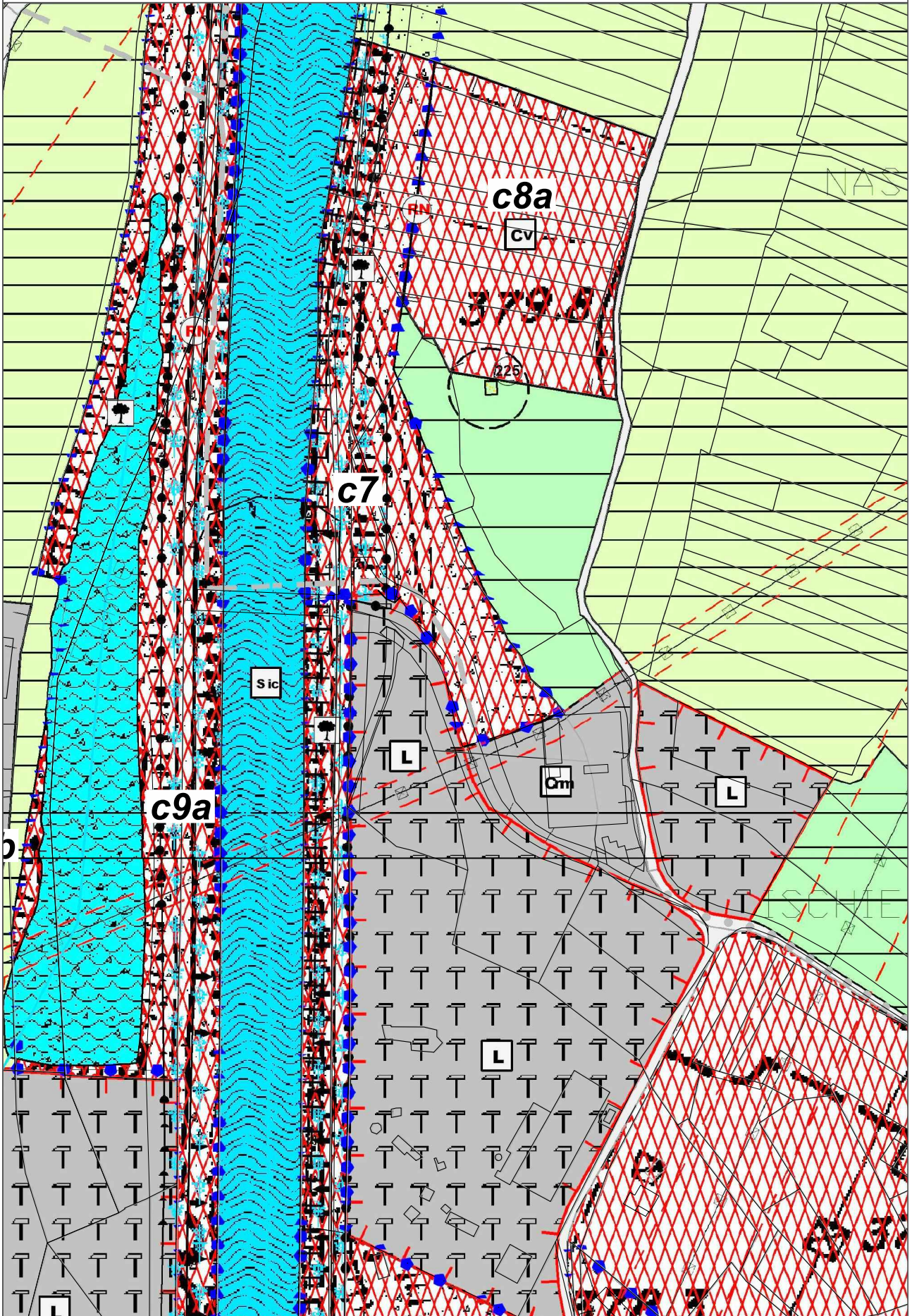
OGGETTO: S-1025 - Realizzazione bretella di collegamento tra la S.P. 69 Storo-Bondone e la S.S. 240 Loppio-Val di Ledro nel comune di Storo - Progetto di fattibilità tecnico economica

RICHIEDENTE: Servizio Opere stradali e ferroviarie - A.P.O.P.

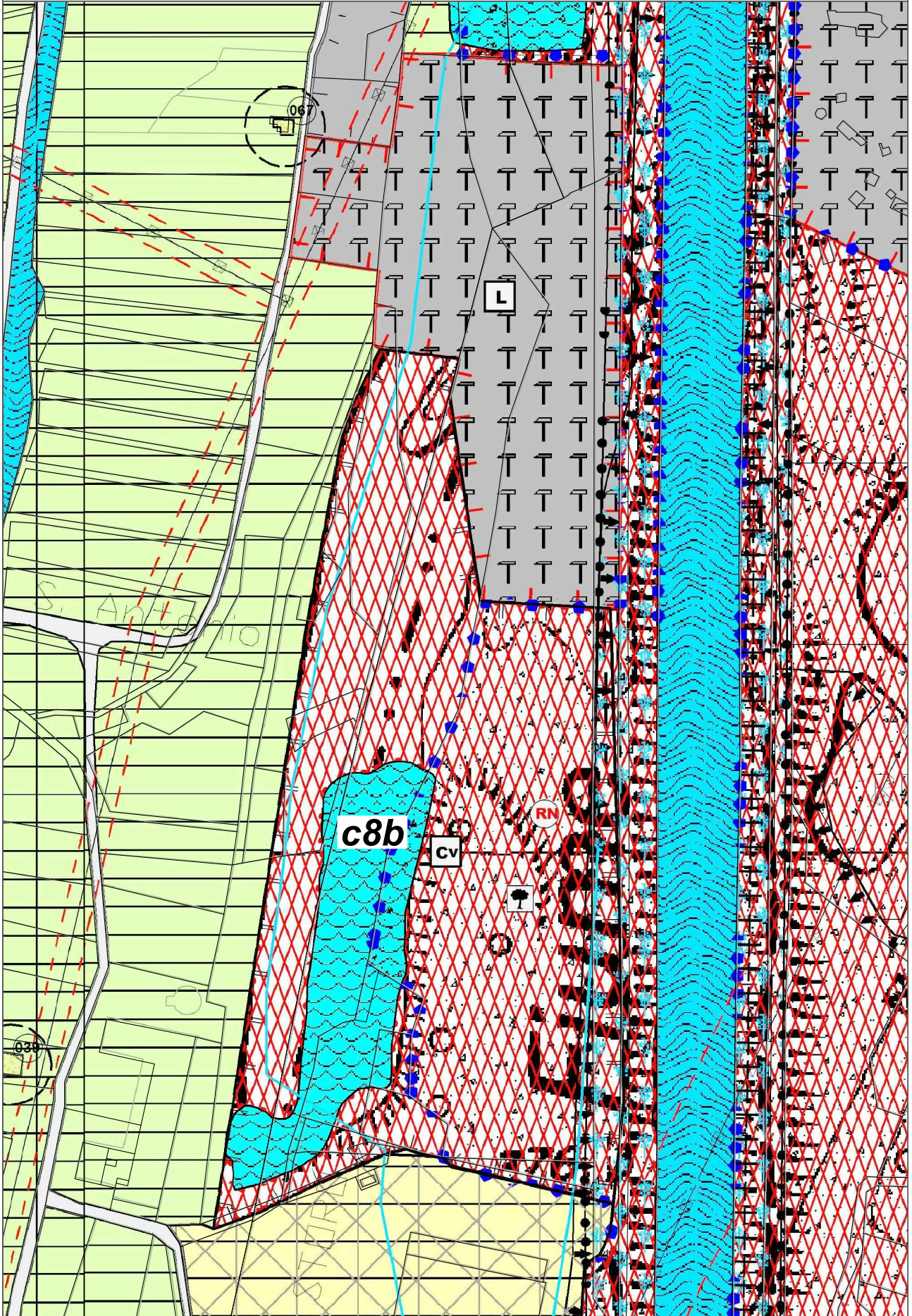
VERBALE (conferenza di servizi decisoria)

Seduta dd. 4/06/2025

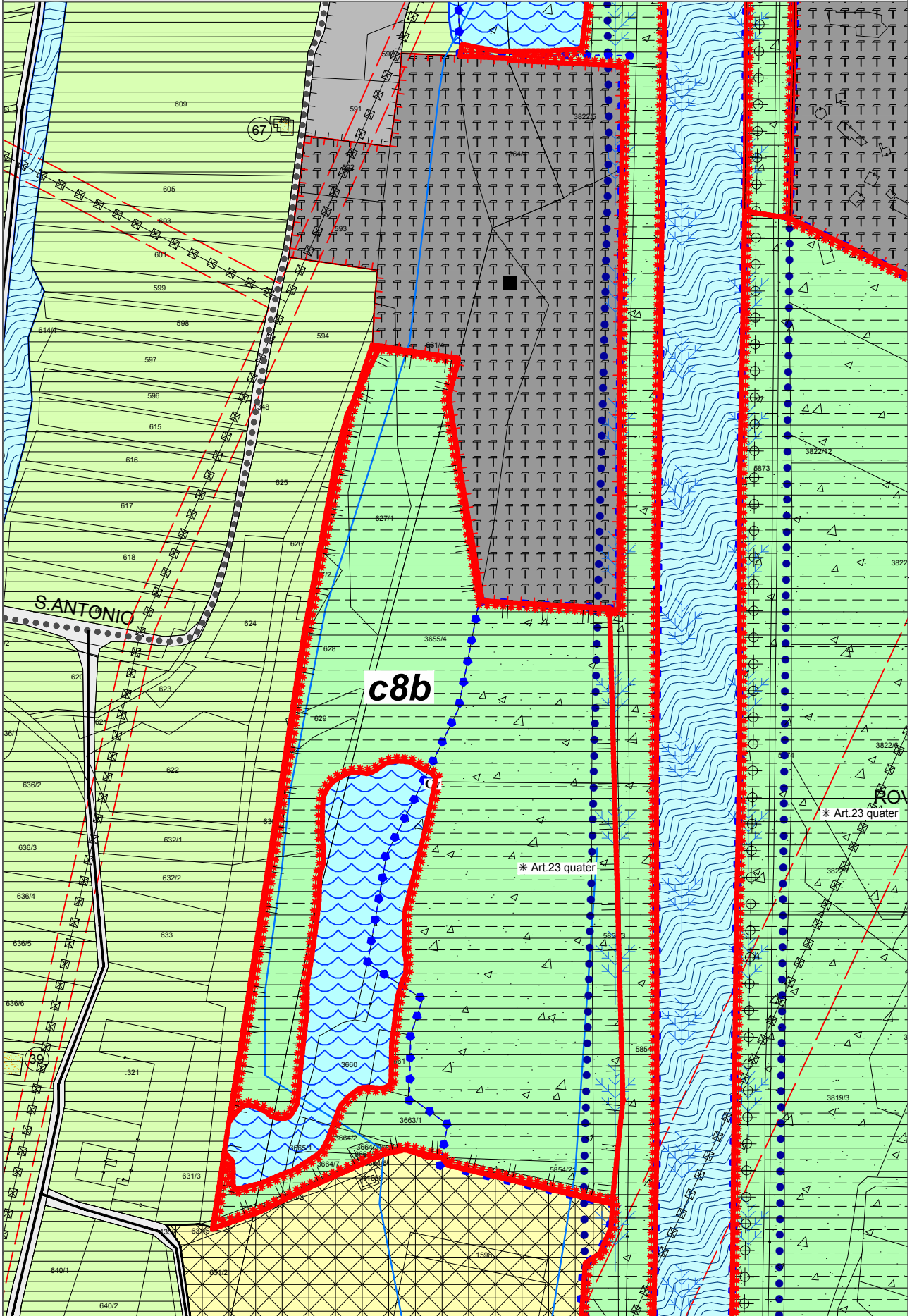
PRG in vigore - Estratto scala 1:2.000



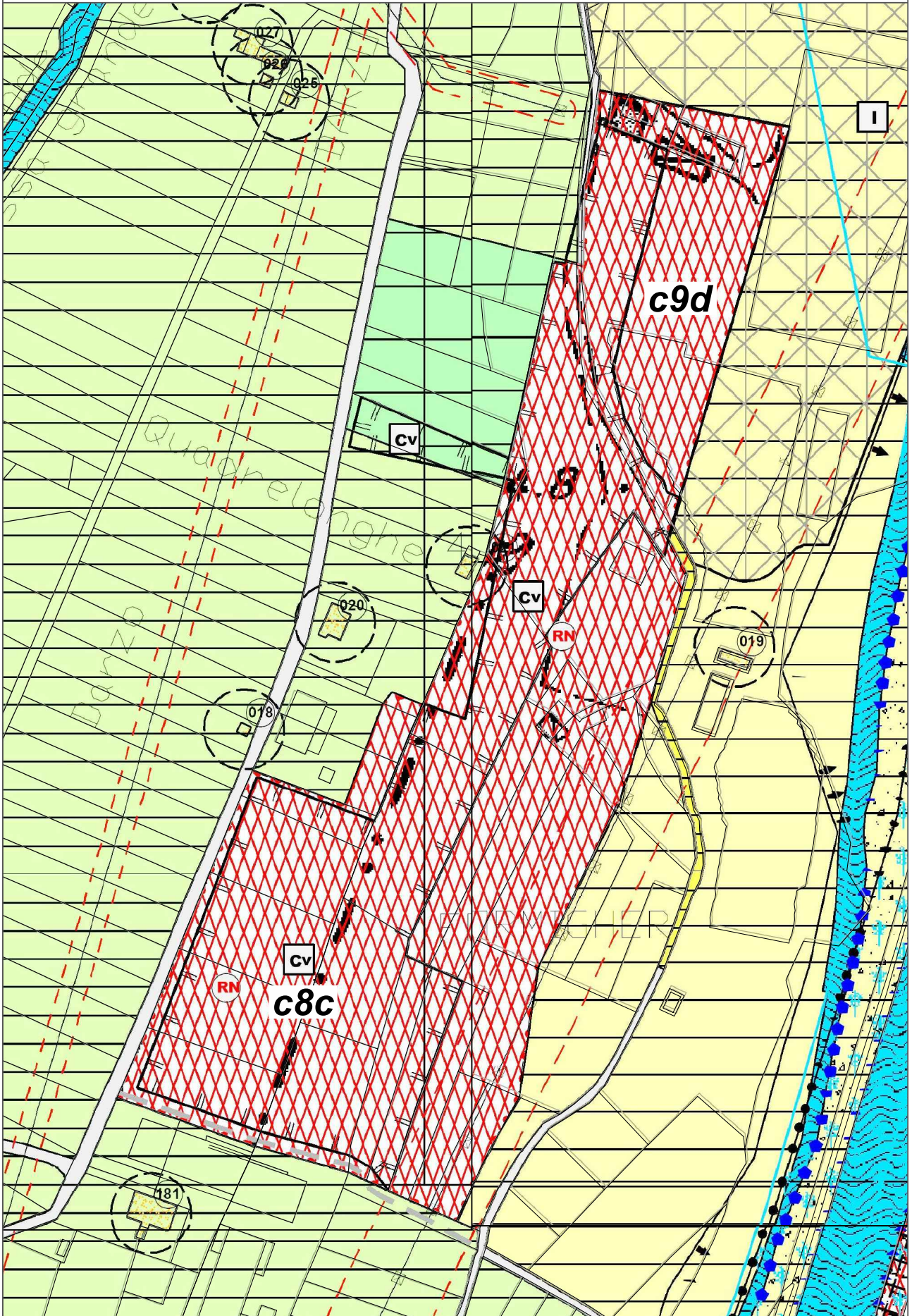
PRG in vigore - Estratto scala 1:2.000



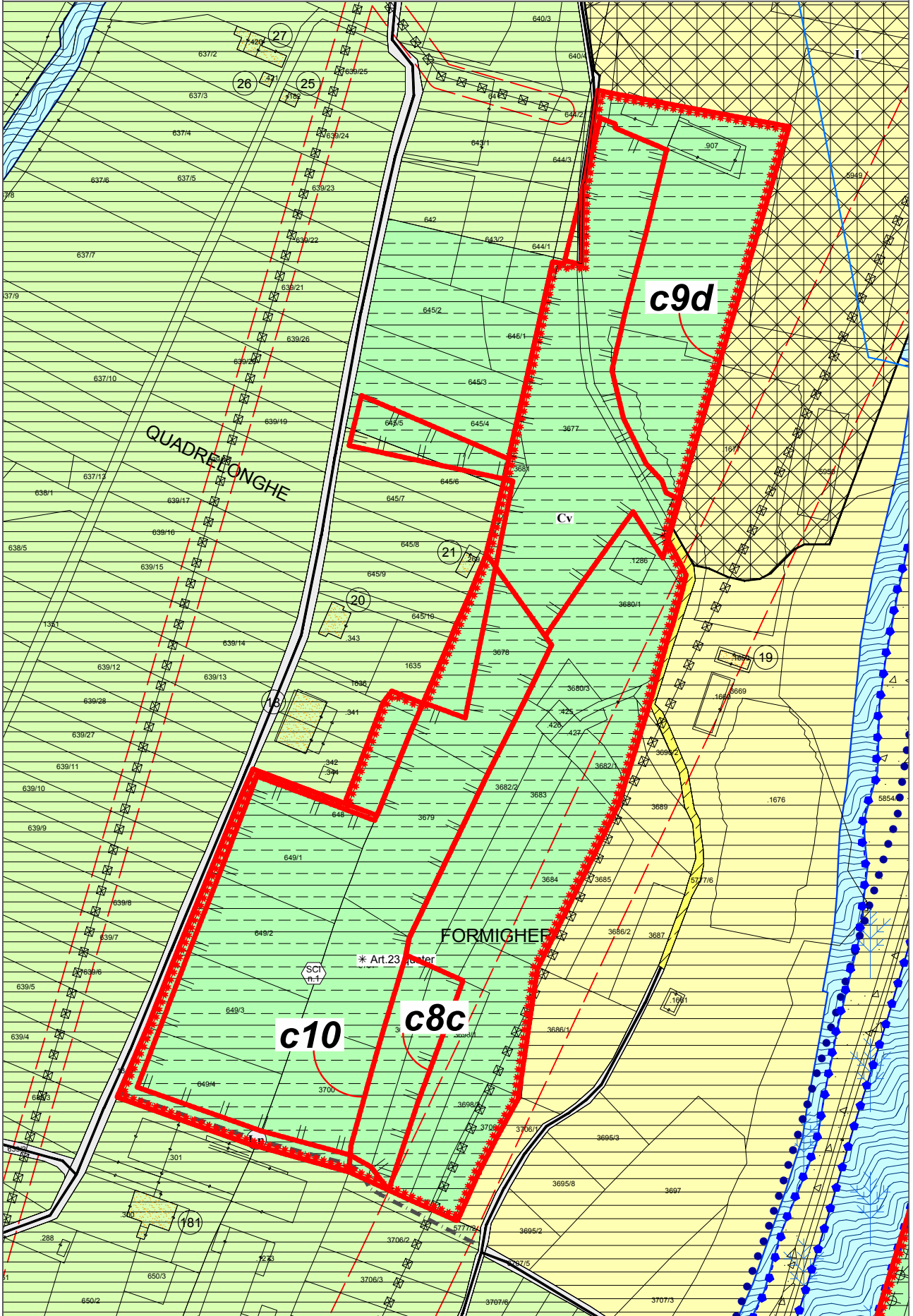
PRG di Variante - Estratto scala 1:2.000



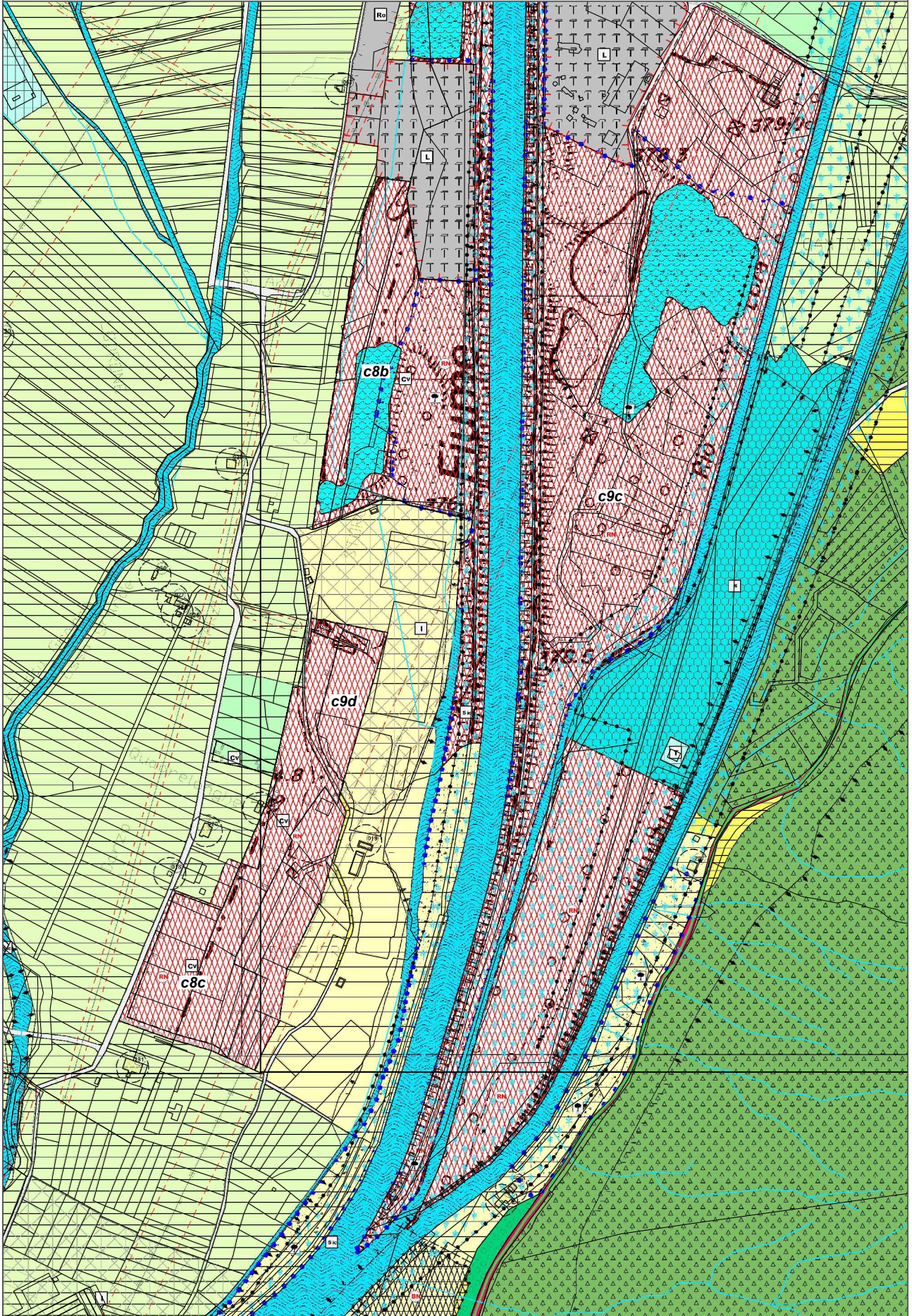
PRG in vigore - Estratto scala 1:2.000



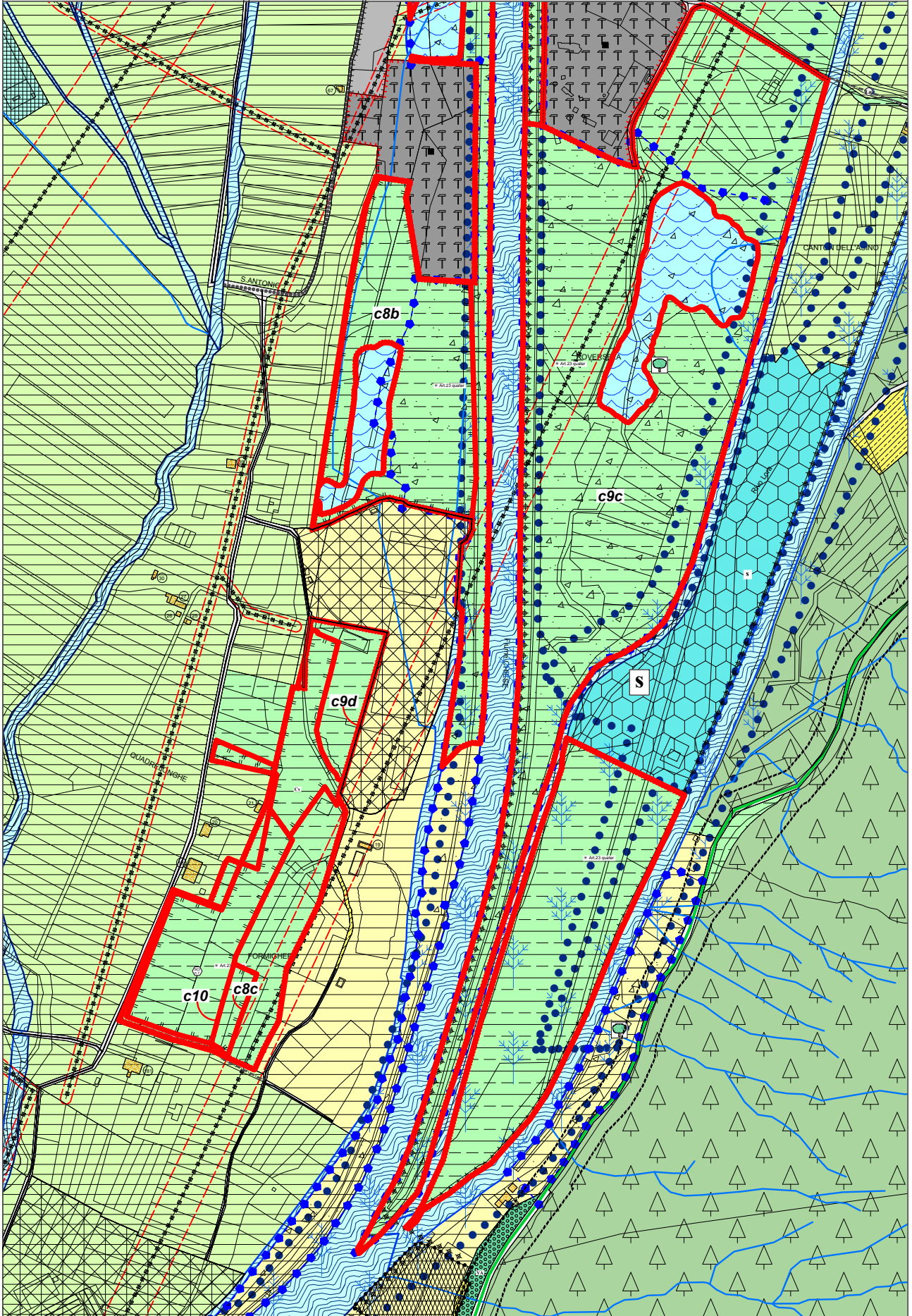
PRG di Variante - Estratto scala 1:2.000



PRG in vigore - Estratto scala 1:5.000

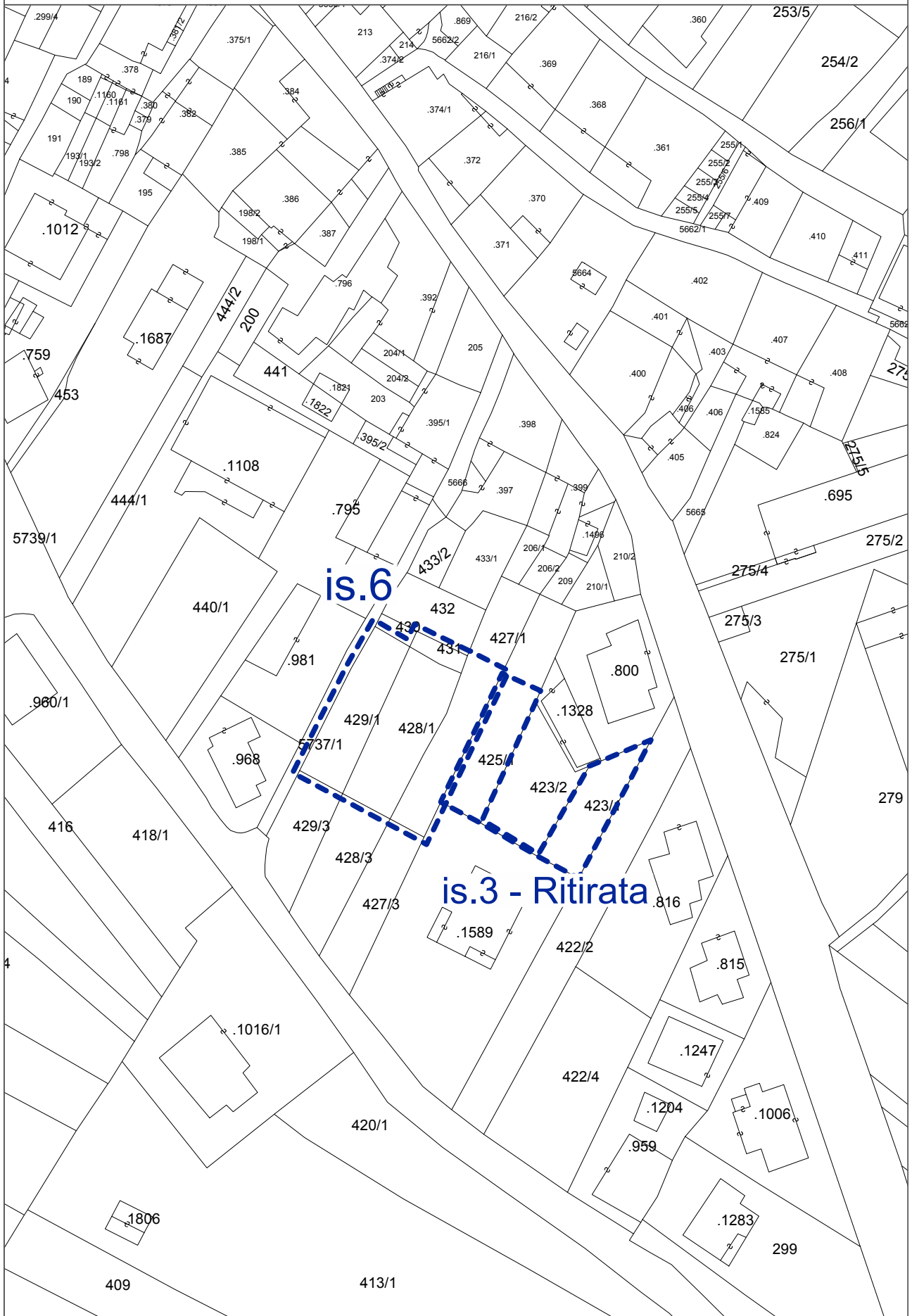


PRG di Variante - Estratto scala 1:5.000

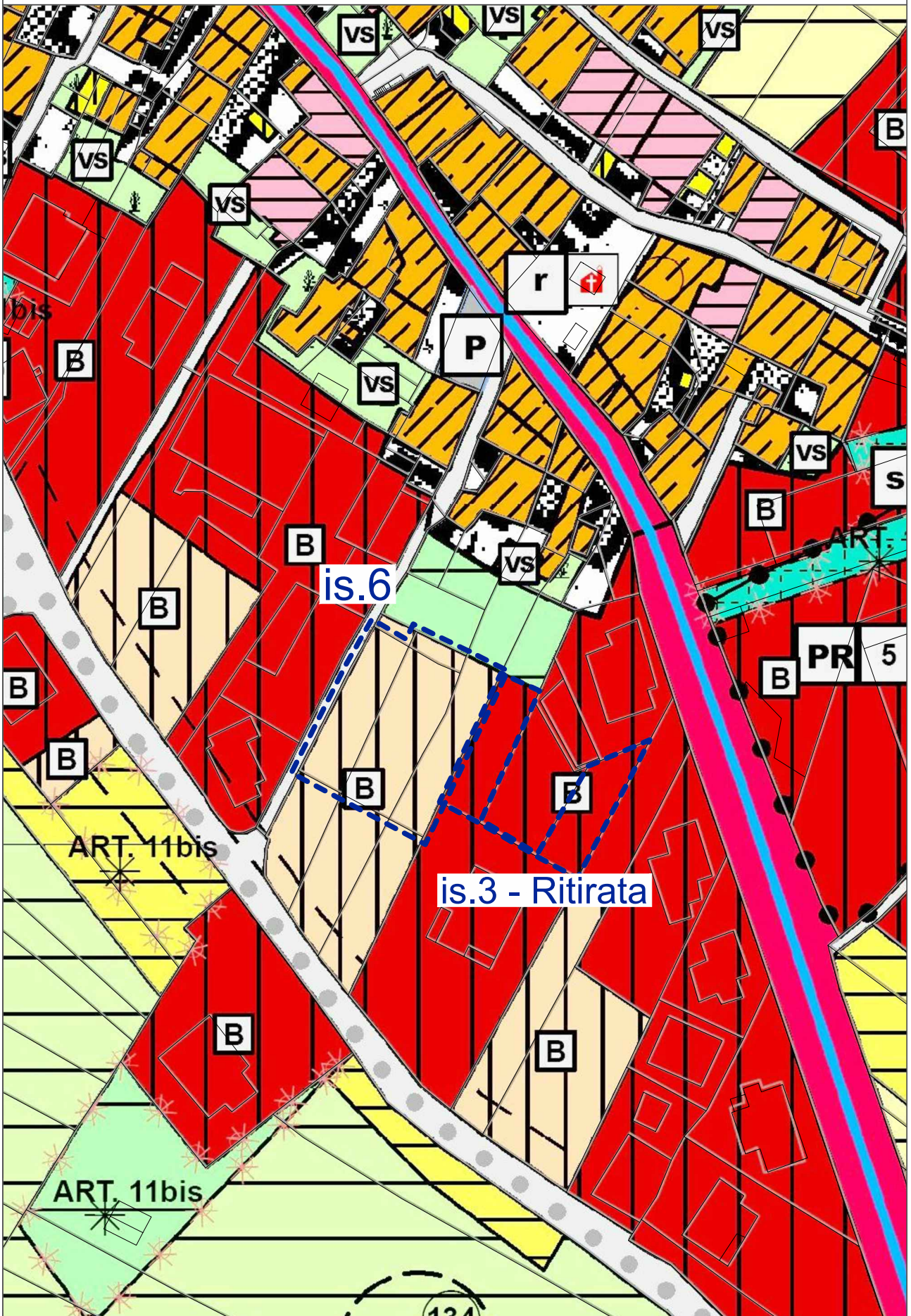


ALTRE ISTANZE

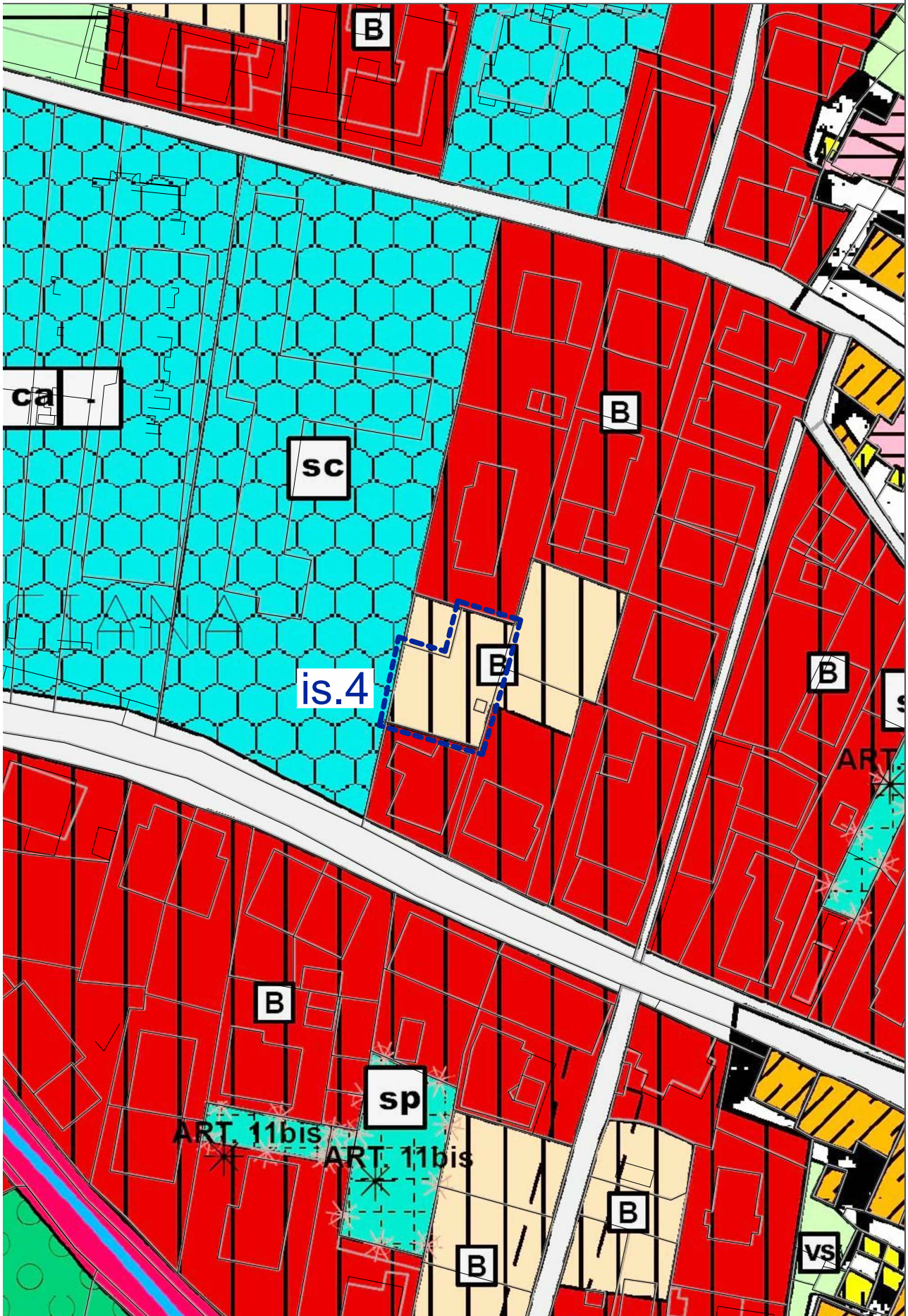
Mappa Catastale - Estratto scala 1:1.000



PRG in vigore - Estratto scala 1:1.000



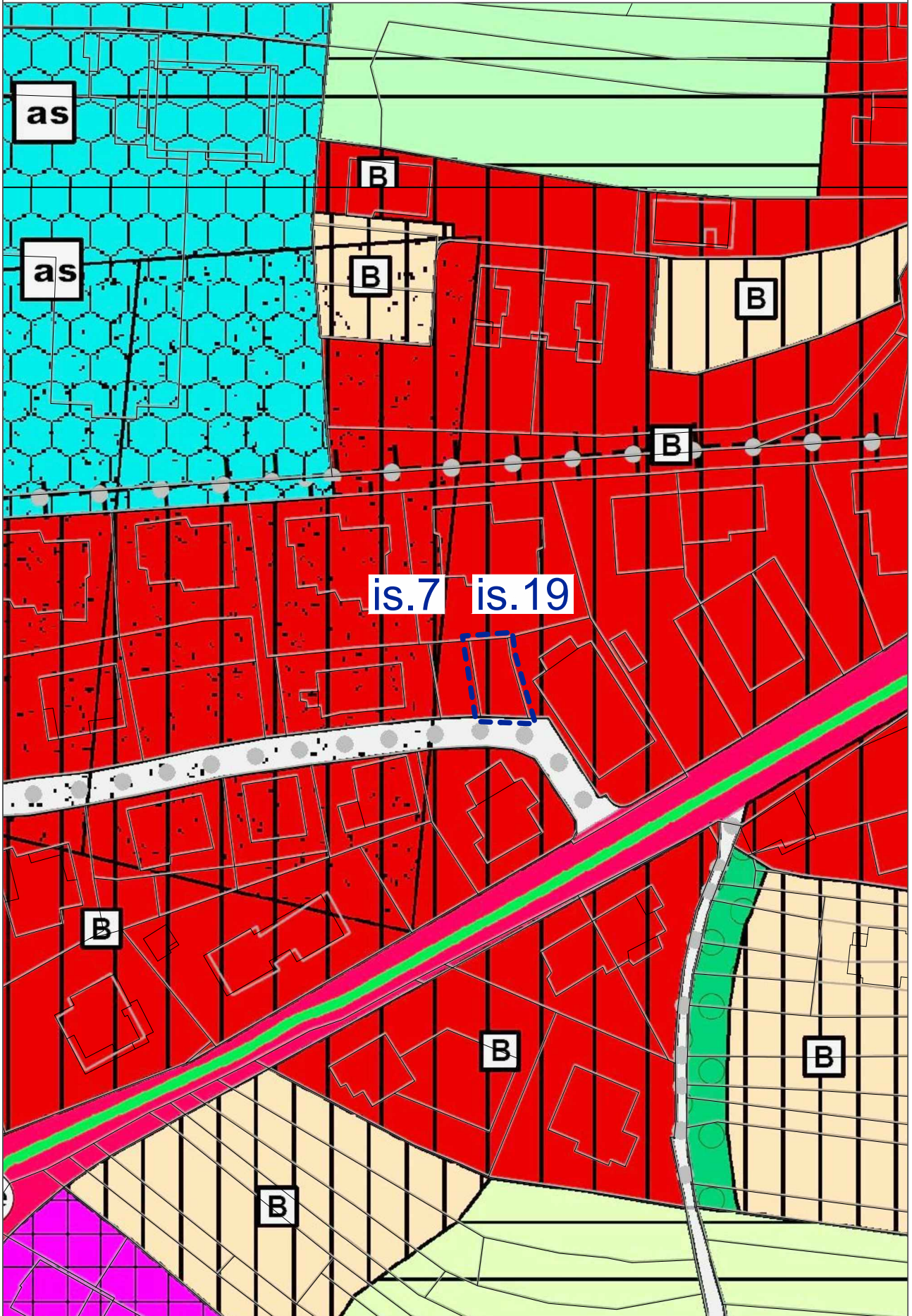
PRG in vigore - Estratto scala 1:1.000



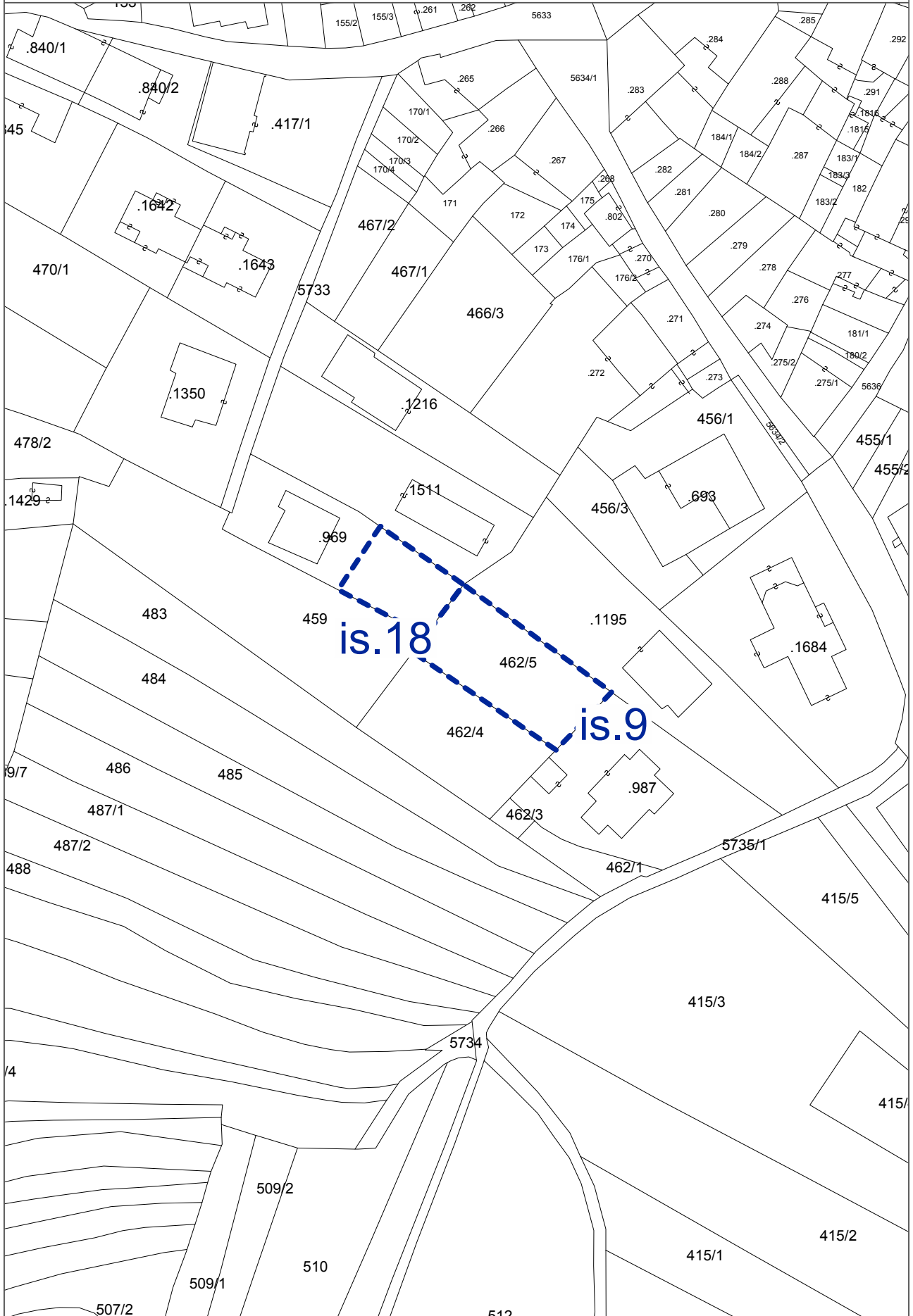
Mappa Catastale - Estratto scala 1:1.000



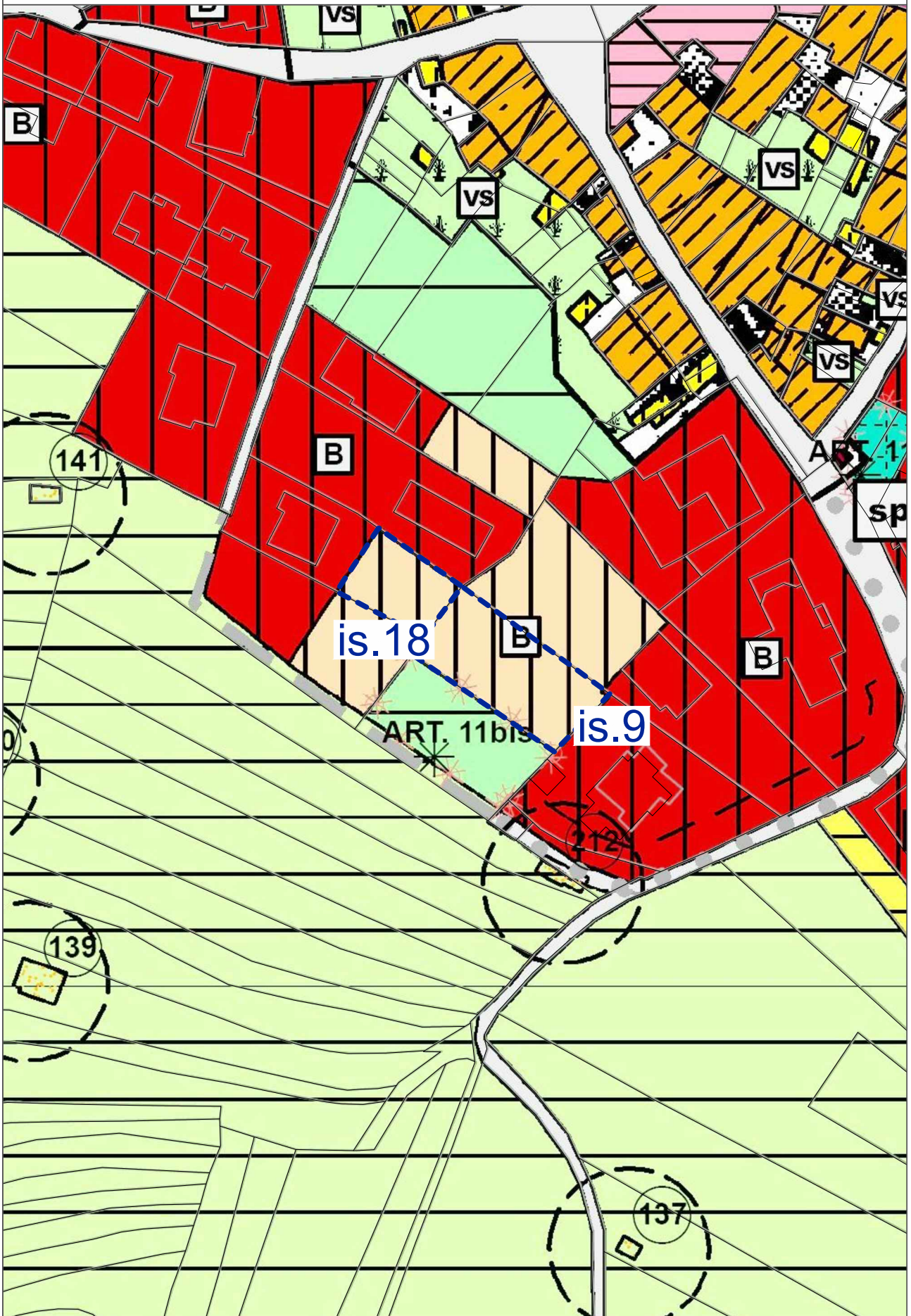
PRG in vigore - Estratto scala 1:1.000



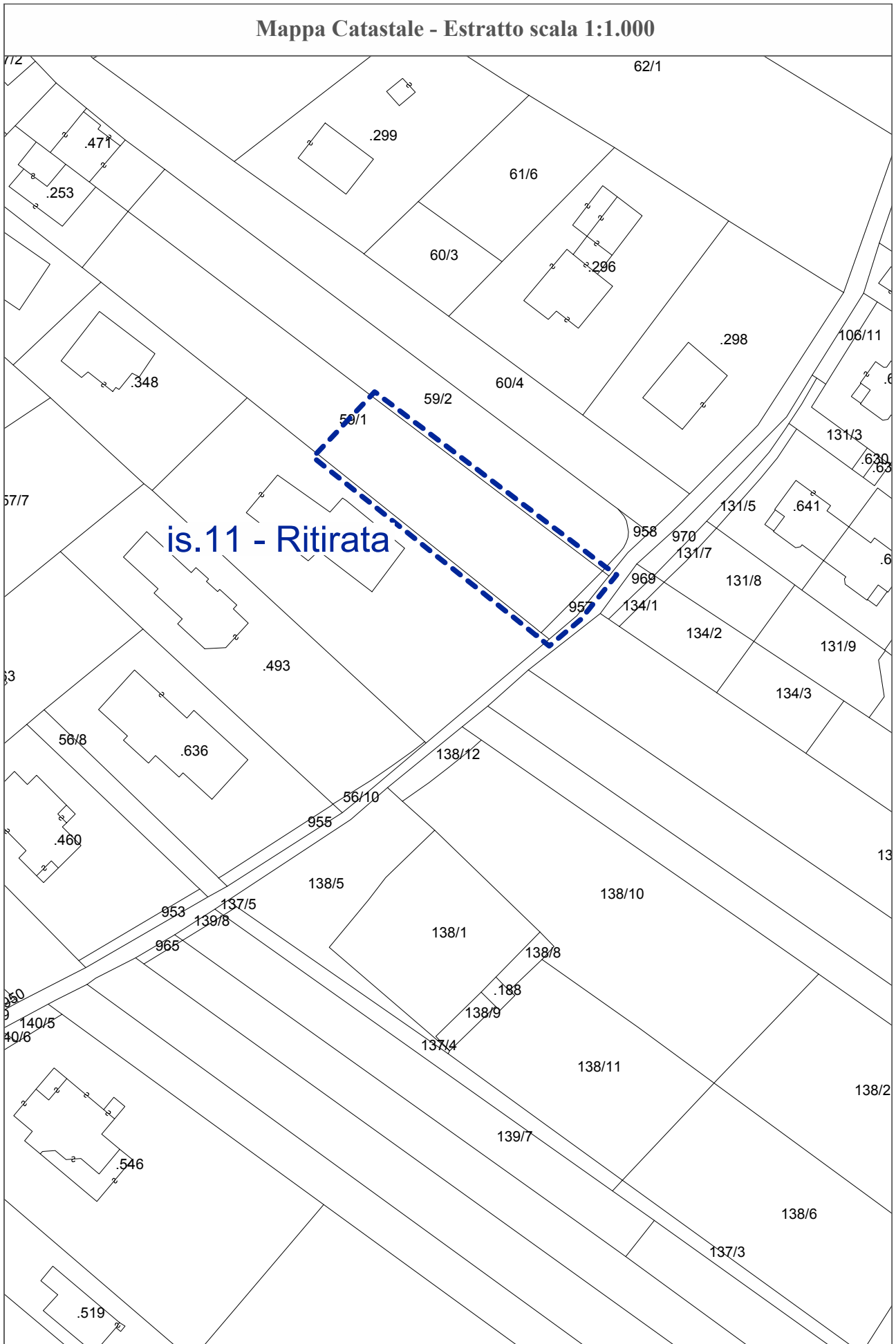
Mappa Catastale - Estratto scala 1:1.000



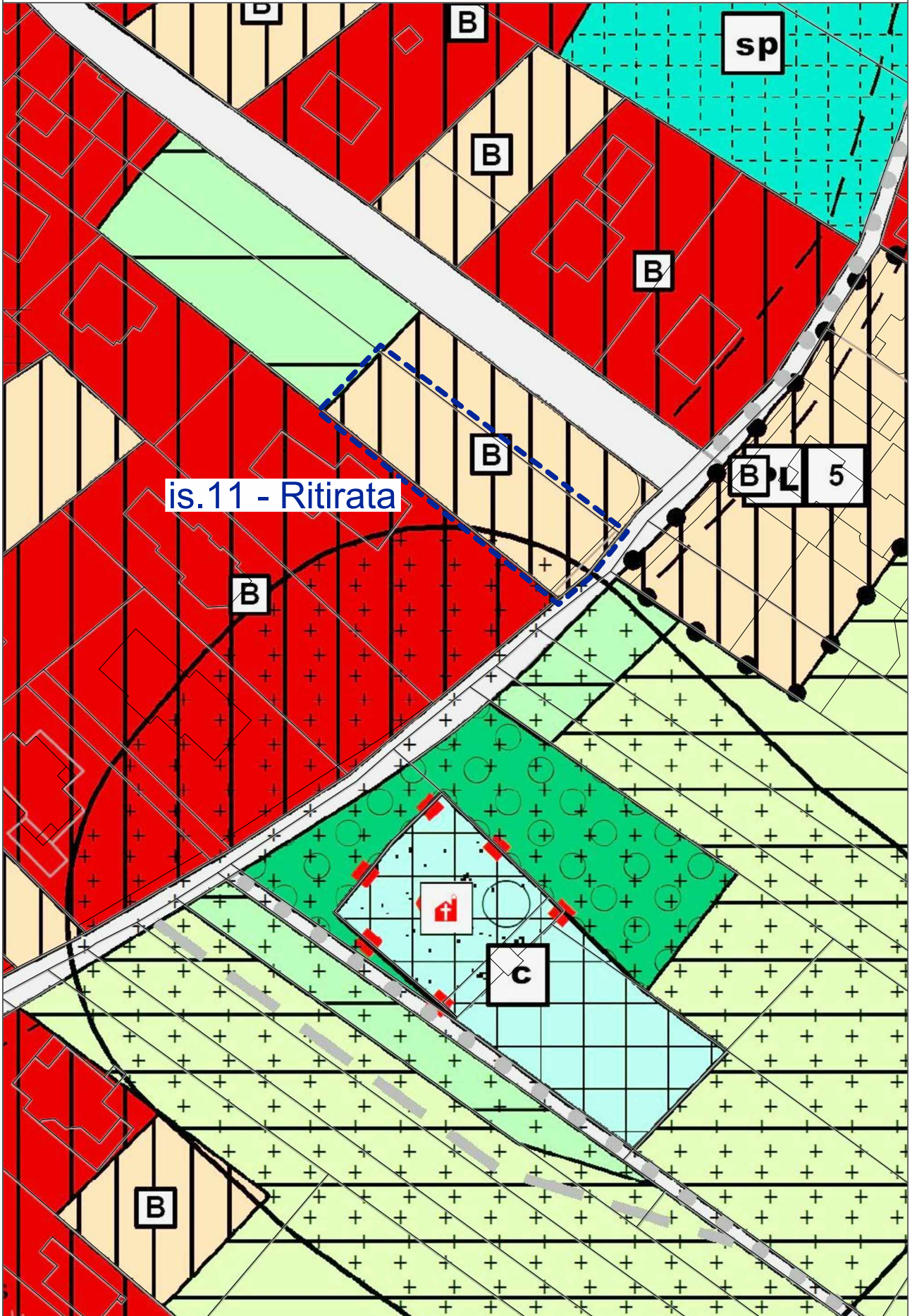
PRG in vigore - Estratto scala 1:1.000



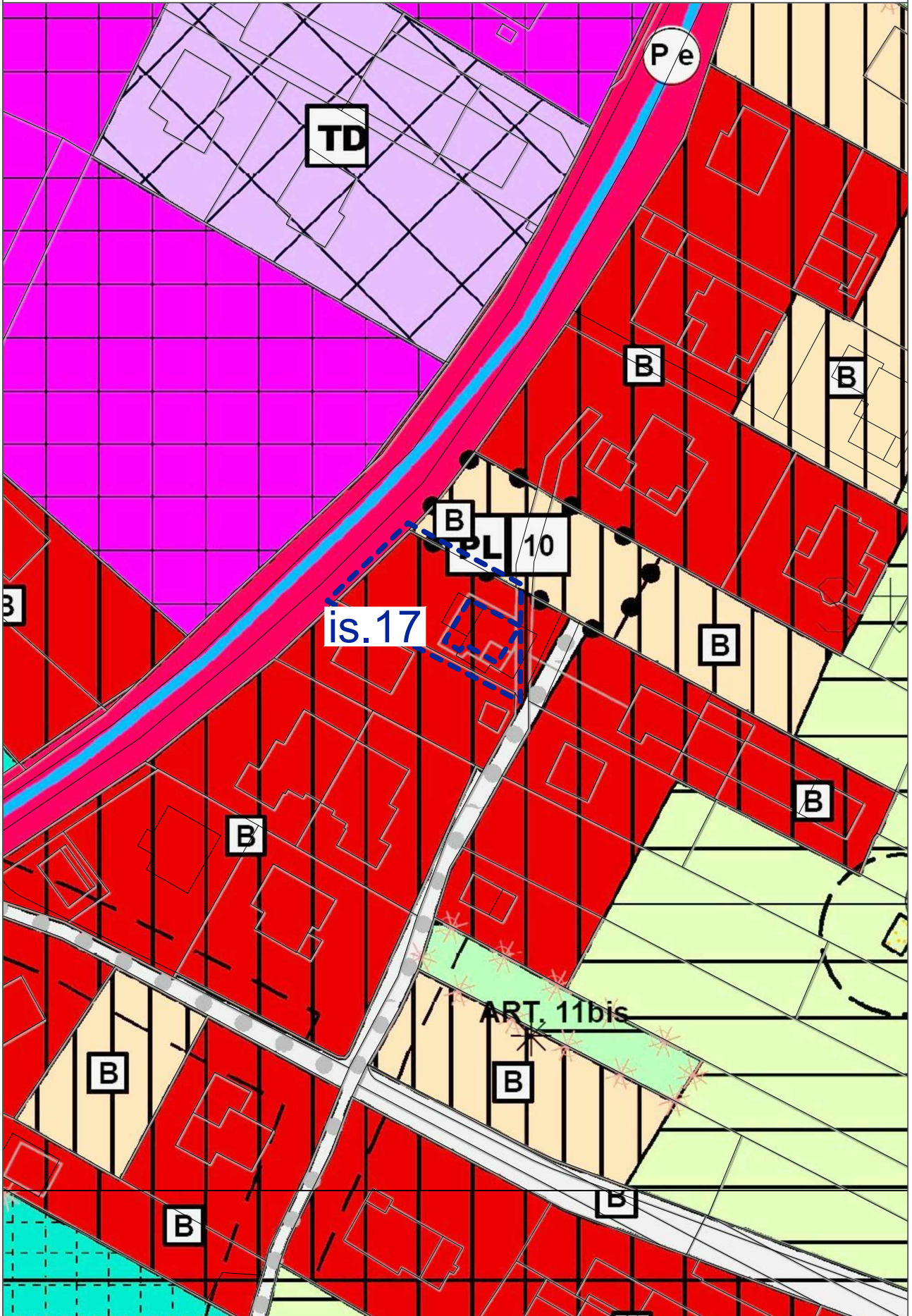
Mappa Catastale - Estratto scala 1:1.000



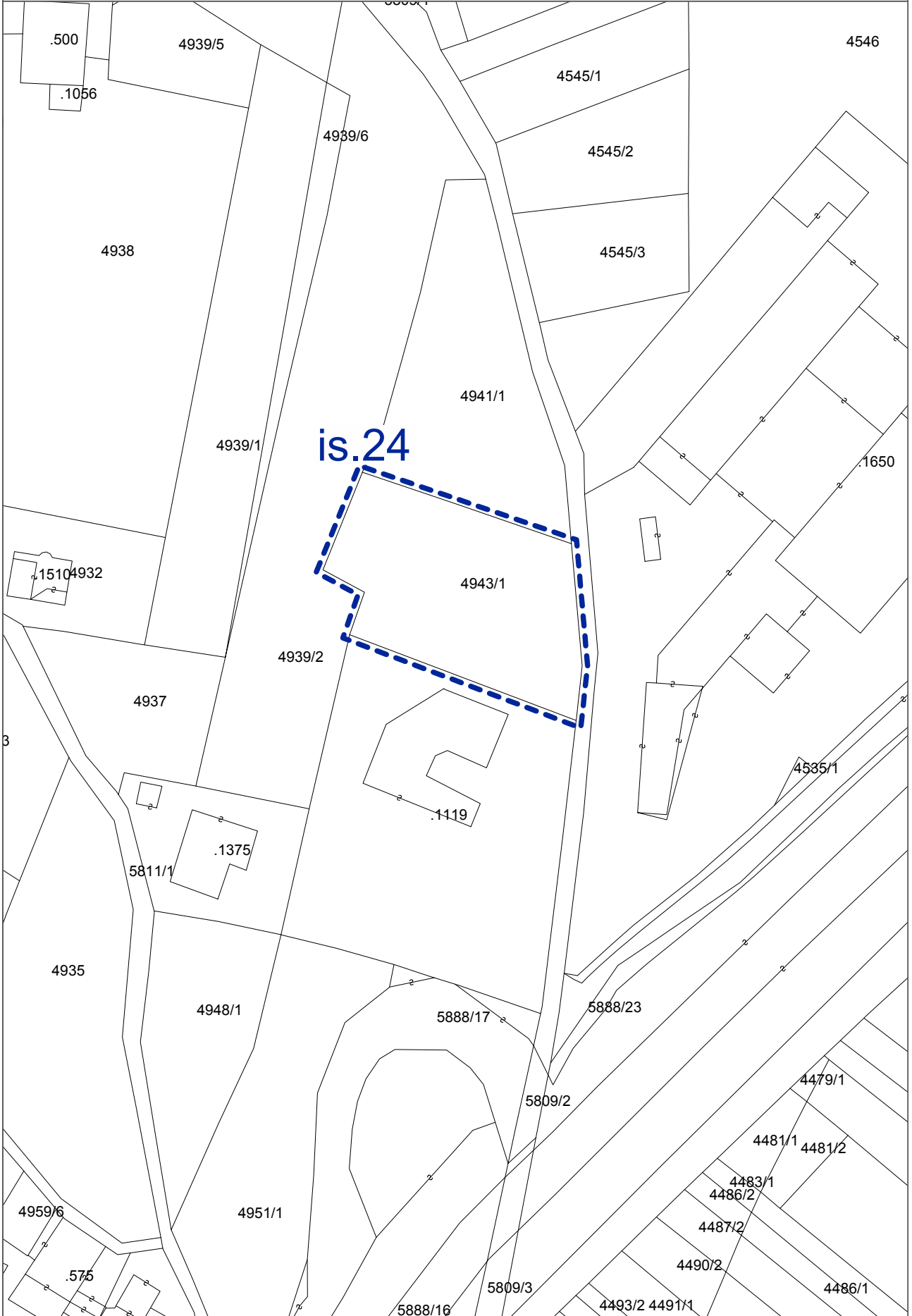
PRG in vigore - Estratto scala 1:1.000



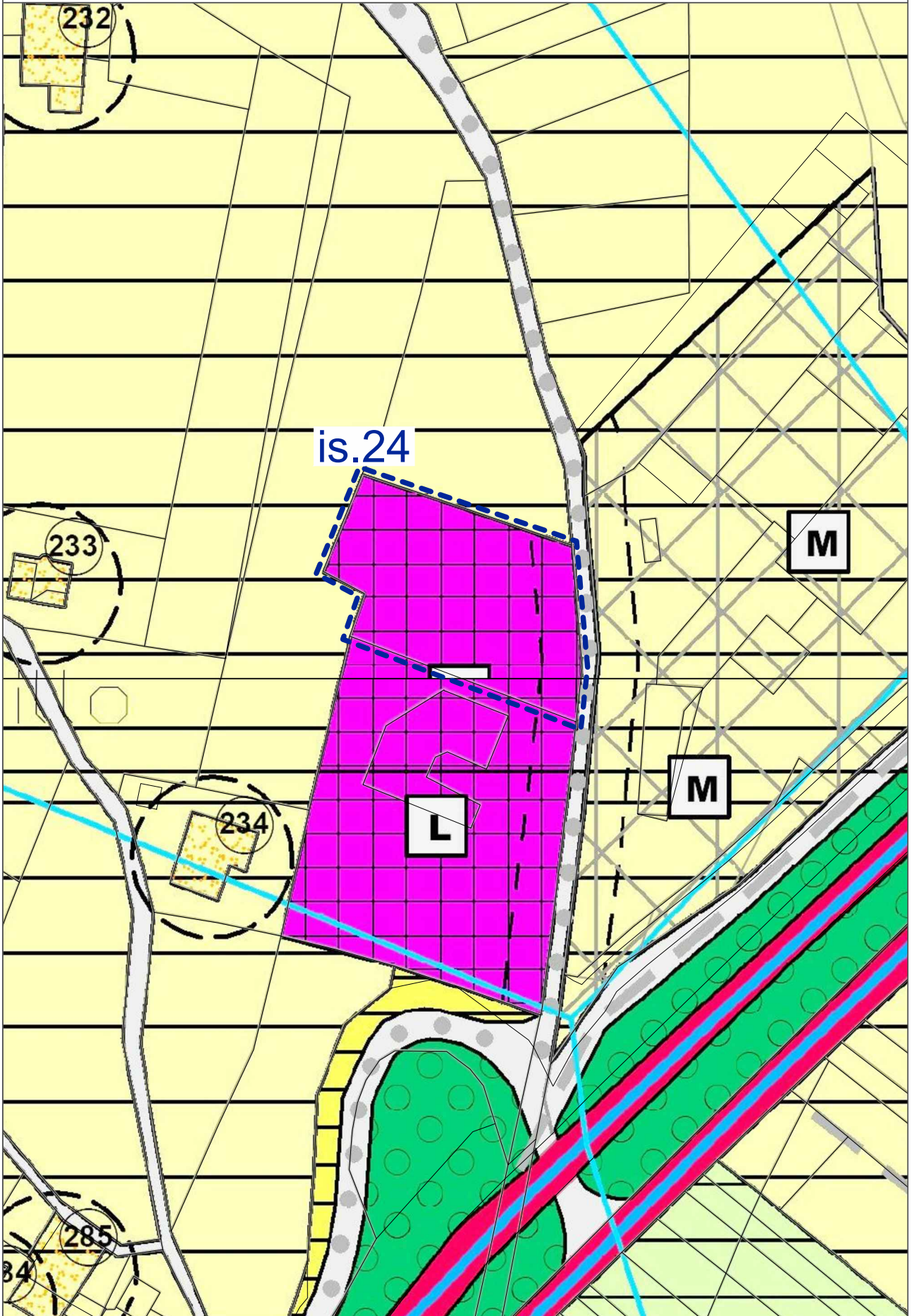
PRG in vigore - Estratto scala 1:1.000



Mappa Catastale - Estratto scala 1:1.000



PRG in vigore - Estratto scala 1:1.000



PRG in vigore - Estratto scala 1:1.000

